



CITTA' DI VIBO VALENTIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 59
del 06/03/2020

Oggetto:

APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE AI SENSI DELL'ART.27 DELLA LEGGE REGIONALE N.19/2002 S.M.I. - PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE - "DECISIONE FINALE CON CUI IL CONSIGLIO COMUNALE, QUALE AUTORITÀ PROCEDENTE, APPROVA GLI ELABORATI TECNICI COSTITUENTI IL PIANO STRUTTURALE COMUNALE CON ANNESSO REU E RAPPORTO AMBIENTALE, GIÀ ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE DEL 5 DICEMBRE 2014, N. 84, PUBBLICATO, INTEGRATO E MODIFICATO DA OSSERVAZIONI, ADEMPIMENTI E AGGIORNAMENTI, NONCHÉ DALLA PROCEDURA DI VAS E V.INC.A, EFFETTUATI CON DELIBERAZIONE DI C.C. DEL 27/06/17, N. 55 E DELIBERAZIONE DI C. C. DEL 10 NOVEMBRE 2017, N. 91, INTEGRATO ED ADEGUATO NELLE NORME DALLE DEDUZIONI CONSEGUENTI A ULTERIORI OSSERVAZIONI, TRA CUI I PARERI DEL TAVOLO TECNICO DELLA REGIONE CALABRIA, IL PARERE MOTIVATO AMBIENTALE EMESSE DALL'AUTORITÀ COMPETENTE CON ANNESSA NOTA DELLA STV, NONCHÉ DALLA DICHIARAZIONE DI SINTESI DI LUGLIO 2019 QUALE PARTE INTEGRANTE DEL RAPPORTO AMBIENTALE"

L'anno **duemilaventi**, addì **sei** del mese di **Marzo** alle ore 10:30 nella Residenza Municipale, previa convocazione da parte del Sindaco - Presidente, presso il Palazzo Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENZA
1) LIMARDO MARIA	Sindaco	SI
2) PRIMERANO DOMENICO	Vice Sindaco	SI
3) PACIENZA GAETANO	Assessore	SI
4) NARDO MARIA	Assessore	NO
5) FALDUTO FRANCA	Assessore	SI
6) SCALAMOGNA PASQUALE	Assessore	SI
7) ROTINO DANIELA	Assessore	SI
8) BRUNI VINCENZO	Assessore	SI
9) RUSSO GIOVANNI	Assessore	SI
10) FALDUTO MICHELE	Assessore	SI

Presenti n. 9 Assenti n. 1

Partecipa alla seduta il Segretario del Comune **DOTT. DOMENICO LIBERO SCUGLIA**.
Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Proposta di Deliberazione presentata dal Dirigente competente;
Preso atto che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto risultano espressi i pareri prescritti dall'art.49 del T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.L.gs 18 Agosto 2000, n. 267, riportati in allegato all'originale del presente atto.

PREMESSO CHE:

A. Il procedimento per la formazione ed approvazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) di Vibo Valentia ha seguito il seguente iter tecnico-amministrativo:

- in data 18 novembre 2004 è stata firmata la Convenzione per il conferimento dell'incarico professionale per la formazione del PSC e del REU al RTP Karrer– Moraci con annesso gruppo multidisciplinare, vincitore dell'apposito bando di gara espletato in data 24 giugno 2004;
- in data 27 aprile 2006 il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 24 (pubblicata il 18 maggio 2006, prot. n. 19514) ha approvato il “*Documento di indirizzi*” per la formazione del PSC e del REU;
- in data 16 maggio 2006 fino al 17 febbraio 2007 è stata svolta l'attività di partecipazione alla formazione del PSC e del REU con Enti, Associazioni, Sindacati, Circoscrizioni, Partiti Politici, con oltre 50 audizioni verbalizzate ed un Forum cittadino in data 18 novembre 2006 (vedi allegato D al DP del PSC, “*Dossier sull'attività di partecipazione svolta per la formazione del PSC*”);
- in data 16 marzo 2007, con nota protocollo n. 10934, il RTP Karrer– Moraci ha trasmesso al RUP il Documento Preliminare (DP), la Valutazione di Sostenibilità (Va.S.) e il Quadro Conoscitivo (QC), integrato poi, successivamente, su proposta della Giunta Comunale, alla data del 19 luglio 2007;
- in data 19 luglio 2007 la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 227, ha fatto propria la proposta di Documento Preliminare (DP) con annesso Quadro Conoscitivo (QC) e Valutazione di Sostenibilità (Va.S.), trasmettendola al Consiglio Comunale per l'avvio della procedura di approvazione;
- in data 9 giugno 2008 è avvenuta la prima seduta di Consiglio Comunale per l'esame della documentazione sopra citata, già esaminata dalla 2ª Commissione Consiliare, e la seduta è stata aggiornata all'1 luglio 2008 e da qui al successivo 31 luglio, poi all'1 agosto, fino alla fine del 2008, quando altre sedute di Consiglio Comunale vengono quasi sempre rinviate;
- in data 5 febbraio 2009, a seguito degli eventi alluvionali del 3 luglio 2006 e degli avvenimenti conseguenti, l'attività edilizia su tutto il territorio comunale ha subito un brusco rallentamento anche in ordine all'interpretazione data all'Ordinanza n. 61 del 08.07.2008 emessa dal Commissario delegato all'emergenza alluvionale di Vibo Valentia, a sua volta susseguente alla ordinanza n. 21 del 05.04.2007;
- in data 14 maggio 2009 il RTP Karrer– Moraci ha trasmesso al Sindaco e p.c. all'Assessore all'Urbanistica e al RUP una nota sulle risultanze dell'incontro dell'08 maggio 2009 tenutosi presso la Presidenza della Giunta Regionale, tra Commissario delegato all'emergenza alluvionale di Vibo Valentia, Comune di Vibo Valentia, Provincia di Vibo Valentia, Autorità di Bacino Regionale, esprimendo la propria opinione sulle implicazioni di tali risultanze sulla formazione del PSC;
- in data 29 giugno 2009, con nota protocollo n. 28437, il RTP Karrer– Moraci ha trasmesso alcuni “*elaborati integrativi*” al DP del PSC, richiesti con nota del RUP prot.n.3752 del 29/01/2009 e, successivamente, con nota dell'assessore all'Urbanistica prot.n.21905 del 19 maggio 2009, risultano aggiornati secondo il testo della L.R. n. 19/2002 coordinato con le modifiche e le integrazioni a diverse LL.RR, fino a settembre 2008;
- in data 4 ottobre 2010 il RTP Karrer– Moraci ha consegnato la Tavola n. 3 quater del DP al PSC quale ulteriore “*sintesi dell'assetto programmatico*”, già elaborata a settembre 2010, che semplifica ulteriormente la lettura della tavola 3bis relativa allo “*schema delle scelte di pianificazione*” del DP al PSC, i cui contenuti sono i seguenti:
 - Territorio urbanizzato, in cui è evidente quello soggetto a competenza A.S.I.;
 - Territorio urbanizzabile;
 - Territorio agricolo-forestale caratterizzato nelle sue tre accezioni fondamentali E3, E4, E5;
 - Sistema infrastrutturale in genere, distinguendo la previsione viaria da quella esistente soggetta a migliona;
 - Caratteristiche ambientali riferite essenzialmente a vincoli archeologici, a grave limitazione idrogeologica (P.A.I. ed effetti al suolo di cui al Piano Versace), ad alvei caratterizzati da zona di attenzione, a localizzazione di attività industriali caratterizzate da rilevante rischio tecnologico e ambientale.
- in data 9 novembre 2010 la Giunta Comunale con deliberazione n.286 ha preso atto della precedente approvazione in Giunta del QC e del DP e ha avviato in Commissione una fase di consultazione, onde addivenire ad una analisi ed eventuale modifica concordata e concertata della documentazione;
- in data 1 aprile 2011 la seconda Commissione consiliare, dopo aver esaminato in più sedute il QC e il DP del PSC, propone al Consiglio Comunale tramite il RUP una serie di modifiche che coinvolgono lo

- schema infrastrutturale di previsione del DP e diverse zone del territorio comunale nella tipica classificazione di territorio agro-forestale, territorio urbanizzato e territorio urbanizzabile;
- in data 13 maggio 2011 il Consiglio Comunale, con atto deliberativo n.26, nell'ambito dell'esame del QC e del DP al PSC recepisce le seguenti modifiche proposte dalla seconda Commissione Consiliare:
 1. Rivedere fasce di rispetto delle distanze stradali;
 2. Rispettare fasce lungo le aste pluviali (torrenti);
 3. Rivedere aree urbanizzate, urbanizzabili come da tavola allegata graficizzata a pennarello;
 4. Rivedere il retino denominato avvertenza ed il relativo testo indicato nelle tavole III (leggi 3) bis e IV (leggi 3) quater che attengono alla condizione di applicazione ed allo studio Versace ed all'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 61/2008;
 5. Rimodulare la rete viaria per come indicato sulla tavola graficizzata a pennarello con colorazione in rosso ed adeguare il tutto alle esigenze del territorio;
 6. Prevedere intorno alla cementeria e Snam Progetti una fascia di rispetto per un raggio di ml 150;
 7. Prevedere le fasce di rispetto lungo le strade come previsto dal relativo codice;
 8. Rivedere retino del territorio difficilmente trasformabile per gravi condizioni idrogeomorfologiche;

(I punti 3 e 5 sono graficizzati dalla Commissione Consiliare sulla tavola 3 quater che, modificata a pennarello, risulta allegata all'atto deliberativo del Consiglio Comunale);
 - in data 01 giugno 2011 il RUP ha comunicato al RTP Karrer-Moraci la deliberazione di Consiglio Comunale n° 26 del 13 maggio 2011, accompagnata da una propria relazione tecnica esplicativa circa la fattibilità delle osservazioni approvate dal Consiglio Comunale;
 - i professionisti incaricati, con nota prot.30567 del 17 giugno 2011, hanno consegnato ulteriori tavole inerenti lo schema territoriale programmatico, in virtù dei suggerimenti di cui alla delibera di Consiglio Comunale n. 26/2011;
 - in data 30 giugno 2011 il Documento Preliminare con annesso Quadro Conoscitivo è stato approvato con l'atto deliberativo di Consiglio Comunale n. 34;
 - in data 6 dicembre 2011 è stato sottoscritto tra il RUP e il RTP Karrer-Moraci atto aggiuntivo alla convenzione sottoscritta il 18 novembre 2004, rep. n. 168, per effettuare integrazioni, modifiche e adeguamento alle disposizioni legislative vigenti alla convenzione per lo studio e la predisposizione degli studi di pianificazione urbanistica (PSC-REU e procedura di VAS) del comune di Vibo Valentia, (art. 57, punto quinto, lettera a, del D. Lgs. n. 163/2006);
 - con deliberazione di Giunta Comunale n.301 del 3.11.2011 si è preso atto della nomina dell'Ing. Lorena Callisti quale RUP della Valutazione Ambientale Strategica del PSC;
 - in data 26.03.2012 con protocollo n. 14923 l'Amministrazione Comunale di Vibo Valentia, in qualità di Autorità Procedente del Piano Strutturale Comunale (PSC), ha avviato la consultazione preliminare ai fini della procedura di VAS del Piano Strutturale Comunale (PSC), ai sensi dell'art.23 commi 1 e 2 del Regolamento Regionale n. 3 del 04.08.08, a sua volta integrato dal *Disciplinare operativo* inerente la procedura di VAS applicata agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale di cui al D.G.R. n. 624 del 23/12/2011. Il Piano, completo di Rapporto Preliminare Ambientale, è stato trasmesso all'Autorità Competente in materia di VAS, Dipartimento Politiche dell'Ambiente della Regione Calabria, con nota prot. 14931 del 26.03.2012 e, inoltre, è stato reso disponibile sul sito internet della Regione Calabria e sul sito internet del Comune di Vibo Valentia;
 - in data 13 giugno 2012 presso la sala del Consiglio Comunale di Palazzo Luigi Razza, Piazza Martiri D'Ungheria in Vibo Valentia, ha avuto inizio la Conferenza di Pianificazione per l'esame del Documento Preliminare con annesso Quadro Conoscitivo, completo di Rapporto Ambientale Preliminare (RAP) del PSC e del REU, convocata con invito del 17 aprile 2012, protocollo n. 18579;
 - in data 23 giugno 2012 si sono conclusi i 90 giorni della procedura di VAS per la presentazione di osservazioni al questionario allegato al RAP, e sono pervenute le seguenti osservazioni:
 - Regione Calabria - Dipartimento Politiche dell'Ambiente - Settore 2 - Servizio 3, prot. n. 136443/SIAR del 17.04.2012, acquisita al prot. n. 20357 il 27.04.2012;
 - Regione Calabria - Autorità di Bacino Regionale, prot. 0130673 del 12.04.2012, acquisite al prot. 19052 il 19.04.2012;
 - Nota del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali- Corpo Forestale dello Stato- Comando Provinciale di Vibo Valentia prot. 1465 Pos. IV.1.1, acquisita al protocollo 19009 il 19.04.2012.
 - in data 13 luglio 2012, protocollo n. 35535, è stata trasmessa dal RTP Karrer-Moraci all'Amministrazione Comunale, copia in bozza del REU;
 - in data 17 luglio 2012, con Deliberazione n. 237, la Giunta Comunale, si esprime favorevolmente sulla proposta di REU avente, comunque, carattere provvisorio nell'ambito delle procedure ancora in corso;

- in data 19 luglio 2012 presso la Sala del Consiglio Comunale di Palazzo Luigi Razza, P.zza Martiri D'Ungheria in Vibo Valentia, è avvenuta la seduta conclusiva della Conferenza di Pianificazione per l'esame del Documento Preliminare con annesso Quadro Conoscitivo completo di Rapporto Ambientale Preliminare del PSC e del REU del Comune di Vibo Valentia;
- a conclusione della Conferenza di Pianificazione sono pervenute le qui indicate note:
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le provincie di Reggio Calabria e Vibo Valentia. Nota protocollo n. 0003025 del 11/06/2012.
 - Regione Calabria – Dipartimento 8 – Urbanistica e Governo del Territorio. Protocollo n. 207513 del 12/06/2012.
 - Agenzia del Demanio – filiale Calabria. Nota protocollo 9406/FC/STBD del 13/06/2012.
 - Consorzio per lo Sviluppo Industriale della provincia di Vibo Valentia. Nota protocollo n. 2163 del 13/06/2012.
 - Azienda Sanitaria provinciale di Vibo Valentia – Dipartimento di Prevenzione. Nota protocollo n. 446 del 07/06/2012.
 - Associazione Zaleuco. Nota con protocollo di acquisizione n. 32685 del 28/06/2012.
 - Ordine Architetti della Provincia di Vibo Valentia. Nota protocollo n. 246 del 04/07/2012.
 - Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia – Settore VIII. Nota protocollo n. 21770 del 12/07/2012.
 - Ordine dei Geologi della Regione Calabria. Nota acquisita con protocollo n. 34741 del 10/07/2012.
 - Soprintendenza ai Beni Culturali e Paesaggistici per le provincie di Reggio Calabria e Vibo Valentia. Nota protocollo n. 0003554 del 05/07/2012.
 - Regione Calabria ARPA.Cal. – Dipartimento Provinciale di Vibo Valentia. Nota protocollo n. 2358/12/VV del 19/07/2012.
 - Tavella Domenico. Nota acquisita con protocollo n. 35497 del 13/07/2012.
 - Azienda Sanitaria provinciale di Vibo Valentia – Dipartimento di Prevenzione. Nota protocollo n. 572/I.P. del 19/07/2012.
 - Regione Calabria – Settore Protezione Civile. Nota protocollo n. 240586/SIAR del 09/07/2012.
- successivamente alla sopracitata data il Settore 8 ha assunto la denominazione di Settore 3 – Governo del Territorio e con deliberazione di Giunta Comunale n.259 del 2.08.2012 si è preso atto della nomina del nuovo RUP del PSC, Ing. Lorena Callisti, a seguito della conclusione dell'incarico dirigenziale dell'Arch. Demetrio Beatino, tecnico esterno all'Ente che aveva svolto anche la funzione di RUP del PSC;
- in data 11 giugno 2013, con prot.7706, la Soprintendenza Archeologica della Calabria ha trasmesso al Comune di Vibo Valentia, con nota di accompagnamento, la “carta dei vincoli e delle aree di interesse archeologico”;
- in data 08 agosto 2013, prot.n.2263717, con nota pervenuta al Comune di Vibo Valentia il 02/09/13, prot. n. 378433, l'ABR ha comunicato lo stato della redazione del “*Piano di Gestione Rischio Alluvioni*” di cui al D. Lgs 49/2010, anticipando i contenuti e gli impegni assunti. L'ABR con nota del 25/01/13, prot. n. 0026391e, ha anticipato inoltre ai Comuni che era in corso la completa revisione del PAI;
- in data 22 ottobre 2013 con nota prot. 45649 il RUP ha invitato il RTP Karrer– Moraci a produrre aggiornamento in funzione della nota dell'ABR del 08/08/13, prot. n. 2263717 e a predisporre la documentazione per acquisire il parere di compatibilità geomorfologica, art 89. DPR 380/2001, entro il 20/11/13, nonché adeguare entro il 10/12/13 il PSC al QTRP, adottato dal Consiglio Regionale con delibera n. 300 del 22/04/13;
- in data 7 novembre 2013 il RTP Karrer– Moraci ha trasmesso il PSC con annesso REU e RA nella loro stesura definitiva, per l'avvio delle procedure di competenza finalizzate all'approvazione, e l'aggiornamento del Quadro Conoscitivo;
- in data 25 febbraio 2014, con prot. 66865 il Servizio Tecnico Decentrato della Regione Calabria ex Genio Civile ha espresso il parere di compatibilità geomorfologica ai sensi dell'ex art.13 Legge 64/1974, ossia, art. 89, DPR 380/2001;
- in data 5 dicembre 2014 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 è stato adottato il PSC con annesso REU e allegato Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica, e sono state approvate le integrazioni al Quadro Conoscitivo già approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 34/2011;
- a seguito di tale deliberazione si è proceduto alle successive fasi procedurali prescritte dall'art. 27 della L.R. 19/2002 s.m.i., e precisamente:
 - deposito del PSC adottato presso la sede del Comune per sessanta giorni dalla pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta adozione sul Bollettino Ufficiale della Regione, avvenuta in data 9.02.2015 (BUR Calabria

- n.9);
 - pubblicazione dell'avvenuta adozione sul quotidiano a diffusione regionale (Cronache del Garantista) in data 11.03.2015;
 - pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta adozione all'Albo Pretorio comunale in data 12.02.2015;
 - pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta adozione sul sito internet comunale;
 - trasmissione degli elaborati di PSC al Dipartimento Urbanistica della Regione e della Provincia, e, su supporto informatico, ai soggetti invitati alla Conferenza di Pianificazione, avvenuta in data con nota prot.n.19814 del 30.04.2015.
 - trasmissione degli elaborati all'autorità competente ai fini VAS avvenuta con nota prot.n.19469 del 29.04.2015.
- nel termine di cui al comma 4bis della L.R. n.19/2002 s.m.i., in conformità al comma 3 dell'articolo 14 del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., chiunque ha potuto prendere visione del PSC e del relativo rapporto ambientale e presentare le proprie osservazioni in forma scritta, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi;
 - dalla data del 9.02.2015 di pubblicazione dell'avviso di deposito sul BUR Calabria, ai sensi dell'art.27 della Legge Regionale n.19/2002 s.m.i. sono decorsi i sessanta giorni per la presentazione delle osservazioni;
 - entro i succitati termini di scadenza sono state prodotte n.128 osservazioni, numerate progressivamente dall'1 al n.128, mentre fuori termini sono state prodotte ulteriori n.10 osservazioni;
 - in data 08 agosto 2015 sono stati inoltrati al TAR Calabria due ricorsi per l'annullamento previa sospensiva della delibera n. 84 del 05/12/14 di adozione al PSC: il primo in data 19/02/2015 promosso da Rondinelli Isabella e Frezza Teresa, il secondo in data 09/04/2015 promosso dalla Società Vibonella Srl;
 - in data 12 agosto 2015, acquisita al prot.n. 36563, in ossequio alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 5 dicembre 2014 con cui è stato adottato il PSC con annesso REU, è pervenuta al Comune di Vibo Valentia la nota della Regione Calabria – Dipartimento Urbanistica prot.n. 244891/SIAR del 10.08.2015, avente ad oggetto “Comune di Vibo Valentia – Adozione Piano Strutturale Comunale e Regolamento Edilizio ed Urbanistico. Verifica conformità e coerenza con il QTR ai sensi dell'art.27, comma 4 ter, della L.R. 19/02 e s.m.i.”;
 - in data 3 ottobre 2015 il Dirigente del Settore 3, con propria determinazione dirigenziale n. 913, ha costituito apposito gruppo di lavoro, interno al Comune, incaricato dell'istruttoria tecnica delle osservazioni pervenute;
 - in data 19 febbraio 2016, acquisita al prot.n. 8502, è pervenuta al Comune di Vibo Valentia la nota della Provincia di Vibo Valentia - Settore Urbanistica prot.n. 6421 del 15.02.2016, avente ad oggetto “Piano Strutturale Comunale del Comune di Vibo Valentia. Formulazione parere al P.S.C. di Vibo Valentia ai sensi dell'art.27 comma 9 della L.R. 19/2002 per come modificato dall'art.13 della L.R. 40/2015”;
 - in data 11 maggio 2016, acquisita al protocollo n. 22748, è pervenuta al Comune di Vibo Valentia la nota della Regione Calabria – Dipartimento Ambiente, protocollo SIAR 149176 del 09/05/2016, avente a oggetto “Piano strutturale comunale procedura VAS – D. Lgs 152/2006, D. Lgs n° 4/08 e R.R. del 04/08/08 n° 3 e s.m.i. – Comunicazione “, riscontrata dal RUP con propria nota prot.n.28805 del 17 giugno 2016, sentito il RTP Karrer-Moraci. Le note succitate costituiscono documentazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 325 del 24/11/2016 come Allegato D;
 - in data 1 agosto 2016, con Deliberazione n. 134, viene approvato dal Consiglio Regionale della Calabria il Quadro Territoriale Regionale a valenza Paesaggistica (QTRP), già adottato con delibera del Consiglio Regionale n. 300 del 22 aprile 2013;
 - in data 12 agosto 2016 l'Autorità di Bacino Regionale (ABR), con nota prot.n. 254701, ha messo a conoscenza l'Amministrazione Comunale di aver già predisposto l'”Aggiornamento del Piano Stralcio di Assetto Idrogeologico” (PAI Calabria), i cui elaborati tecnici e normativi sono pubblicati sul proprio sito istituzionale, invitando “L'Amministrazione comunale a verificare la coerenza degli strumenti urbanistici e dei piani di protezione civile con i contenuti del progetto di aggiornamento del PAI”;
 - in data 24 novembre 2016 con deliberazione n. 325, la Giunta Comunale prende formalmente atto delle osservazioni prodotte in seguito all'adozione del PSC di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 5 dicembre 2014, nonché delle deduzioni rese d'ufficio e propone al Consiglio Comunale l'approvazione;
 - in data 4 aprile 2017 il comune di Vibo Valentia è formalmente convocato dalla Regione Calabria ad un tavolo tecnico presso il Settore Urbanistica, per fare il punto sulla situazione formativa del proprio PSC.

- Al tavolo sono presenti l'assessore prof. Rossi, il dirigente ing. Tarsia, il funzionario Arch. Cama, altri funzionari del Dipartimento Ambiente. Partecipano il RUP (Ing. Lorena Callisti) e, su delega del RTP Karrer-Moraci, l'arch. Natale Palamara, accompagnati dall'Assessore all'urbanistica comunale. In tale sede la Regione Calabria sollecita l'approvazione del PSC di Vibo Valentia entro la fine dell'anno in corso ed invita, altresì, a tener conto dell'intervenuta approvazione del QTRP ed a completare la procedura di VAS predisponendo e allegando la "classificazione acustica" del territorio comunale;
- in data 12 aprile 2017 con nota prot.n.16421 il RUP ha chiesto al RTP Karrer-Moraci la zonizzazione acustica del territorio comunale, necessaria ai fini VAS, e il RTP ha poi trasmesso gli elaborati con nota del 27 aprile 2017, prot. n 18532;
 - in data 14 maggio 2017 è indetto incontro alla Regione Calabria, a cui sono presenti il dirigente del settore Urbanistica ing. Francesco Tarsia e il funzionario Arch. Mariangela Cama. Partecipano all'incontro l'assessore all'Urbanistica comunale, l'arch. Giuseppina Eulilli, l'arch. Natale Palamara. La discussione verte sulla coerenza tra QTRP approvato e PSC di Vibo adottato il 5 dicembre 2014 con Deliberazione di C. C. n. 84, in particolare sul vincolo di inedificabilità entro 300 m dal demanio marittimo su cui viene prospettata una soluzione, poi attuata nell'aggiornamento del PSC-REU;
 - in data 14 giugno 2017 è indetto un ulteriore incontro alla Regione Calabria. Al tavolo sono presenti l'assessore prof. Francesco Rossi, il dirigente del settore Urbanistica ing. Francesco Tarsia, il funzionario Arch. Mariangela Cama, altri funzionari. Partecipano all'incontro il Sindaco dott. Elio Costa, l'Assessore all'urbanistica comunale, il RUP del PSC e procedura di VAS Ing. Lorena Callisti, il prof. Francesco Karrer, l'arch. Natale Palamara;
 - in data 21 giugno 2017 con la Deliberazione Giunta Comunale n. 197 "Presenza d'atto sulle controdeduzioni alle osservazioni prodotte in seguito alla pubblicazione dell'atto deliberativo di adozione del PSC del 5 dicembre 2014, n. 84", è stata rettificata la Deliberazione Giunta Comunale n. 325 del 24 novembre 2016;
 - in data 27 giugno 2017 e a seguire fino al 30 giugno è stato indetto Consiglio Comunale per decidere sulle controdeduzioni alle osservazioni prodotte al PSC e, con Deliberazione di C.C.n. 55 del 27.06.2017, si è stabilito:
 - di prendere atto, quale riconoscimento formale, delle osservazioni pervenute a seguito del deposito del PSC presso la sede del Comune per sessanta giorni dalla pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta adozione sul Bollettino Ufficiale della Regione (BUR Calabria n. 9 del 9.02.2015), nonché della seguente documentazione istruttoria:
 - ✓ Allegato A Relazione istruttoria tecnica delle osservazioni prodotte nei termini di legge in seguito all'adozione del PSC di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 5 dicembre 2014;
 - ✓ Allegato B Elaborato cartografico nel rapporto 1:10.000 con l'individuazione delle osservazioni;
 - ✓ Allegato C Osservazioni prodotte in seguito all'adozione del PSC di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 5 dicembre 2014 e pervenute oltre i termini regolamentari e pertanto non esaminate;
 - ✓ Allegato D Esame osservazioni Enti susseguenti all'adozione del PSC di cui alla delibera di C.C. del 5.12.2014, n. 84;
 - di accogliere e/o rigettare le osservazioni per come votate dal Consiglio Comunale;
 - di non procedere alla disamina delle osservazioni pervenute fuori termine;
 - di trasmettere per i pareri di competenza, ai sensi della L.R.19/2002, art. 27, comma 9 per come modificato dalla L.R. 31/12/2015, n. 40 e L.R. 05/08/2016, n. 28, art. 10, il PSC in copia digitale, nelle forme previste dal d.lgs. 82/2005 al Settore Urbanistica del Dipartimento Ambiente e Territorio della Regione Calabria, alla Provincia di Vibo Valentia, nonché ai sensi dell'articolo 15 del d.lgs. n. 152/2006 e dell'articolo 25 del regolamento regionale n. 3/2008;
 - di rendere coerente l'assetto idrogeomorfologico del PSC con il "Piano di gestione del rischio di alluvione del distretto idrografico dell'Appennino Meridionale", approvato con D.P.C.M. il 27 ottobre 2016, pubblicato sulla G.U. - Serie Generale - n. 28 del 3 febbraio 2017, nonché con quanto indicato nella nota dell'ABR di cui al protocollo generale SIAR n. 254701 del 12/08/2016, acquisita al comune di Vibo Valentia con PEC del 16/08/2016, prot. n. 0038213;
 - di rendere cogenti le previsioni normative del QTRP, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria del 1 agosto 2016, n. 34;
 - in data 8 agosto 2017, con nota del RUP prot.n.34883, e ulteriore nota del 7 settembre 2017, protocollo 38629, è stato chiesto al RTP Karrer-Moraci di procedere, entro settembre 2017, all'aggiornamento del

- PSC – REU e Q.C., secondo la delibera di C.C. del 27 giugno 2017, n. 55;
- in data 27 settembre 2017, con nota acquisita al protocollo n.42160 del 28/09/17, sono stati trasmessi gli elaborati definitivi di PSC e REU;
 - in data 07 novembre 2017, con nota prot.n. 48441, il RUP ha inoltrato richiesta al RTP Karrer- Moraci di adeguare il PSC al “*Piano comunale di emergenza*” (PCE) per la protezione civile, approvato questo con delibera di C.C. n. 88 del 06/11/2017. Gli elaborati di adeguamento al PCE sono stati poi inoltrati dal RTP al RUP in data 10.11.2017, prot.n.49034;
 - in data 10 novembre 2017 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 91 si è stabilito di prendere degli elaborati tecnici costituenti il PSC e REU come modificati con atto deliberativo di Consiglio Comunale n. 55 del 27.07.2017, nonché degli elaborati inerenti la classificazione acustica del territorio, gli scenari della pericolosità idraulica secondo il PGRA approvato con D.P.C.M. il 27 ottobre 2016, la pericolosità sismica locale MS livello 1 – MOPS approvato con deliberazione di C.C. n. 30 del 30 aprile 2017, e l'adeguamento del PSC al Piano Comunale di Emergenza (PCE) per la Protezione Civile di cui alla deliberazione di C.C. n. 88 del 06 novembre 2017;
 - in data 22 dicembre 2017, prot.n.55936, con pec è pervenuto al comune di Vibo Valentia il parere positivo sul PSC – REU con verbale di pari data, protocollo generale Siar n. 398640, emesso dal Tavolo Tecnico istituito presso la regione Calabria, Settore 11 Urbanistica del Dipartimento Ambiente e Territorio;
 - in data 8 febbraio 2018, protocollo n. 410/6AB il Sindaco ha trasmesso al RUP la delibera di Giunta Regionale n. 642 del 21.12.2017, pubblicata sul BURC n. 23 del 19 febbraio 2018, con cui è stata approvato il Regolamento Edilizio Tipo (RET), per l'avvio delle iniziative di competenza relative;
 - in data 8 febbraio 2018 con Decreto prefettizio il Prefetto di Vibo Valentia approvava il piano di emergenza esterno (PEE) del deposito di prodotti petroliferi della ENI Spa, viale delle Industrie n. 117, Vibo Marina;
 - in data 8 febbraio 2018 con Decreto prefettizio il Prefetto di Vibo Valentia approvava il PEE del deposito di prodotti petroliferi della Meridionali petroli, via Amerigo Vespucci n. 65, Vibo Marina;
 - in data 20 febbraio 2018 presso la Regione Calabria, Dipartimento 11 Ambiente e Territorio - Settore 4 Valutazioni Ambientali, si è svolta l'audizione VAS tra il Comune di Vibo Valentia e la Struttura Tecnica di Valutazione (STV) per la VAS, giusto verbale di pari data;
 - in data 16 marzo 2018, protocollo n. 13792, il RTP Karrer– Moraci ha trasmesso al RUP gli elaborati richiesti con nota del 21.02.2018, prot.n.9193, in adempimento del verbale del 20 febbraio 2018 dell'audizione VAS presso la STV;
 - in data 14 maggio 2018, con protocollo n. 23751 del 15 maggio 2018, è pervenuta al Comune nota del RTP Karrer– Moraci in risposta alla nota del RUP prot.n.20789 del 22.04.2018;
 - in data 11 giugno 2018, la Regione Calabria, Dipartimento 11 Ambiente e Territorio, Settore 4 – Valutazioni Ambientali, ha registrato il Decreto Dirigenziale n. 6073, pubblicato sul BURC n. 70 del 6 luglio 2018, in base al quale il Dirigente ha espresso “*parere motivato positivo*” circa la compatibilità ambientale ai fini VAS e V.Inc.A. del PSC di Vibo Valentia, riportante n.20 punti che sintetizzano le motivazioni espresse dalla Struttura Tecnica di Valutazione;
 - in data 3 luglio 2018, con prot.n.32589 il RUP del PSC e procedura di VAS, in ottemperanza al parere motivato ambientale (Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n. 6073 del 11 giugno 2018) e specificatamente al punto n. 11 della STV, ha inoltrato richiesta del parere di competenza al Comitato Tecnico Regionale (CTR) presso la Direzione Regionale dei VV.FF., con sede a Catanzaro, il quale avviava il procedimento a far data dal 29 agosto 2018, seguito da diversi incontri intervallati da una complessa fase istruttoria basata su analisi e dichiarazioni dei gestori degli impianti RIR, i cui risultati alla fine sono stati validati da tecnico certificatore;
 - il Dirigente del Settore 4 ha adottato la determinazione n° 738 del 04/06/2019, di rettifica della propria determinazione n. 1376 del 31.12.2018, avente ad oggetto “Integrazione per intervenute modifiche di legge alla convenzione stipulata il 18.11.2004 e integrata il 6.12.2011 per lo “studio e predisposizione degli strumenti di pianificazione urbanistica – PSC e REU” del comune di Vibo Valentia, ai sensi dell'art.57, comma 5, del D. Lgs n.163/2006 e s.m.i., specificatamente alle nuove disposizioni legislative intervenute per il REU già oggetto di incarico”;
 - il 18 giugno 2019 il CTR, accreditato presso la Direzione Regionale dei VV.F. della Calabria con sede a Catanzaro, ha concluso i lavori di cui alla richiesta del 3 luglio 2018 e, relativamente agli impianti e alle aree circostanti entro l'influenza delle linee di danno, ha espresso il parere RIR sul punto n. 11 della STV, reso ai sensi dell'art. 6 comma 4 e art. 22 del D. Lgs 105 del 26 giugno 2015 in attuazione della direttiva 2012/18/UE. 57;
 - a luglio 2019 il RTP, su richiesta del RUP, ha predisposto la Dichiarazione di Sintesi, che è stata poi

- pubblicata sull'albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente;
- il Comune di Vibo Valentia, in qualità di l'Autorità Proponente, ha inoltrato la Dichiarazione di Sintesi all'Autorità Competente che, a partire dal 23 settembre 2019, ha provveduto a pubblicarla sul sito istituzionale per 15 giorni consecutivi;
 - in data 3 febbraio 2020 è stata sottoscritto l'atto aggiuntivo al contratto originario per l'aggiornamento del REU, in base alla già citata determinazione n.738 del 04/06/2019;
 - con nota acquisita al pro.n.11541 del 3.03.2020 il RTP, a conclusione del proprio mandato, ha consegnato in unico fascicolo il REU aggiornato e integrato con le disposizioni sovraordinate e adeguato alle definizioni ed ai contenuti dello schema di regolamento edilizio tipo.

A. L'iter formativo del Piano Strutturale Comunale (PSC) di Vibo Valentia è costituito dalla redazione dei seguenti elaborati tecnici e normativi:

ELENCO DEGLI ELABORATI DEL D.P. AL P.S.C. CON ANNESSO Q.C. – MARZO 2007

L'approvazione del D.P. con annesso Q.C. e Valutazione di Sostenibilità è stata effettuata dal Consiglio Comunale di Vibo Valentia con Deliberazione del 30/06/2011, n. 34, (Legge Regionale n. 19/2002 e s.m.i.). L'elenco e gli elaborati di riferimento approvati con la citata deliberazione sono aggiornati a marzo 2007 se non diversamente precisato.

Elenco relazioni integrative

- Nota di accompagnamento alle relazioni e agli elaborati grafici integrativi della documentazione inerente il DP al PSC del Comune di Vibo Valentia (giugno 2009).
- Relazione integrativa sui profili geologico – geotecnico (giugno 2009).
- Relazione metodologica di programmazione dei profili agro – forestali (giugno 2009).
- Relazione integrativa susseguente alle modifiche introdotte con la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 26 del 13 maggio 2011 (giugno 2011).

Elenco elaborati del Quadro Conoscitivo (QC)

	• Relazione al QC	
	• Sistema di riferimento normativo e di pianificazione (SRNP)	
Tav. n.1	- Inquadramento territoriale	1:50.000
Tav. n.2	- I comuni contermini e i principali collegamenti viari	1:25.000
Tav. n.3	- Il Piano territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP)	1:50.000
Tav. n.4	- Quadro di sintesi della Pianificazione di settore	1:10.000
Tav. n.5	- Stato di attuazione del P.R.G. destinazione d'uso del territorio	1:10.000
Tav. n.6	- Stato di attuazione del P.R.G. standard urbanistici	1:10.000
	• Sistema insediativo (SI)	
Tav. n.1	- Analisi del tessuto edilizio	1:10.000
Tav. n.2	- Analisi delle morfologie urbane	1:10.000
	• Sistema della mobilità, infrastrutture e reti (SMIR)	
Tav. n.1	- Mobilità	1:10.000
Tav. n.2	- Reti tecnologiche ed elementi di criticità ambientale	1:10.000
	• Sistema naturale ambientale (SNA)	
Tav. n.1	- Carta geolitologica	1:10.000
Tav. n.2	- Carta idrogeologica	1:10.000
Tav. n.3	- Carta delle pendenze	1:10.000
Tav. n.4	- Carta dell'uso del suolo	1:10.000
Tav. n.5	- Carta dei valori di naturalità	1:10.000
Tav. n.6	- Carta delle aree di pregio agricolo e forestale	1:10.000
Tav. n.6 bis	- Carta delle aree di pregio agricolo e forestale (giugno 2009).	1:10.000
Tav. n.6 ter	- Carta delle aree di pregio agricolo e forestale (giugno 2011).	1:10.000
Tav. n.7	- Carta di sintesi dei fenomeni naturali e antropici	1:10.000
Tav. n.7 bis	- Carta di sintesi dei fenomeni naturali e antropici (giugno 2009).	1:10.000
Tav. n.8	- Fattibilità delle azioni di piano (pericolosità idrogeomorfologica (giugno 2009).	1:10.000
Tav. n.9	- Aree percorse dal fuoco (giugno 2009).	1:10.000

- **Sistema culturale e del paesaggio (SCP)**

Tav. n.1	- Valori storico culturali e ambientali per regime di tutela	1:5.000
Tav. n.2	- Emergenze architettoniche e regime di tutela (Vibo Centro e Piscopio)	1:2.000
Tav. n.3	- Emergenze architettoniche e regime di tutela (Vibo Marina)	1:2.000
Tav. n.4	- Stratificazioni storiche (Vibo Centro)	1:2.000
Tav. n.5	- Stato di conservazione del patrimonio edilizio (Vibo Centro)	1:2.000
Tav. n.6	- Individuazione degli ambiti di interesse Paesaggistico	1:10.000
Tav. n.7	- Carta di sintesi degli aspetti emergenti del paesaggio	1:10.000

Elenco elaborati del Documento Preliminare (DP)

Relazione al DP

Allegati al DP:

A) IL DOCUMENTO SUGLI INDIRIZZI (D.C.C., PROT. GEN. N. 19514 DEL 18 MAGGIO 2006, N. 14)

B) VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ: RELAZIONE

Elaborati cartografici della Valutazione di Sostenibilità

Tav. n.1	- Stato di fatto - grado di accessibilità	1:10.000
Tav. n.2	- Stato di fatto - grado di occupazione suolo	1:10.000
Tav. n.3	- Stato di fatto - criticità e valori	1:10.000
Tav. n.4	- Scenario programmatico: obiettivi e azioni del piano	1:10.000

C) ELABORATI CARTOGRAFICI DEL DOCUMENTO PRELIMINARE

Tav. n.1	- Sistema ambientale e del paesaggio	1:10.000
Tav. n.2	- Carta dell'assetto programmatico del territorio rurale	1:10.000
Tav. n.3	- Schema di assetto urbano-territoriale progr. (D. G. C. n° 217 del 17-07-2007)	1:10.000
Tav. n.3 bis	- Schema di assetto urbano-territoriale programmatico, giugno 2009	1:10.000
Tav. n.3 ter	- Sintesi dell'assetto programmatico, (giugno 2009).	1:10.000
Tav. n.3 quater	- Sintesi dell'assetto programmatico, (settembre 2010)	1:10.000
Tav. n.4	- Schema di assetto urbano-territoriale progr. D. C. C. n° 26/2011, (giugno 2011)	1:10.000

D) DOSSIER SULL'ATTIVITÀ DI PARTECIPAZIONE SVOLTA PER LA FORMAZIONE DEL PSC

- Presentazione
- Forum e Focus Group
- Schede sinottiche

ELENCO ELABORATI PRODOTTI PER LA PROCEDURA DI V.A.S. e V.Inc.A.

- *Rapporto Ambientale Preliminare – febbraio 2012*
- *Rapporto Ambientale – novembre 2013*
- *Sintesi non tecnica – novembre 2013*
- *Relazione integrativa al Rapporto Ambientale – Marzo 2018.*
- *Tav. n. 06. Aree Rete Natura 2000, interferenze – rapporto 1: 10.000 – (Aggior. tav. n. 6 SCP, marzo 2007).*

ELENCO ELABORATI FINALIZZATI AD ACQUISIRE IL PARERE DI CUI ALL'ART. 89 DEL DPR 380/2001 E ALL'ADOZIONE PSC - NOVEMBRE 2013. Il parere di competenza dell'ex Genio Civile di Vibo Valentia è stato emesso in data 25 febbraio 2014, prot. 66865.

ELENCO ELABORATI “SNA” (sistema naturale e ambientale) – Novembre 2013 – hanno costituito allegato alla deliberazione di adozione di C.C. del 5 dicembre 2014, n. 84:

N. progressivo degli elaborati	Numerazione delle tavole	Intestazione degli elaborati grafici o descrittivi del sistema naturale e ambientale	Rapporto
01	Tav. 01	Carta d'inquadrimento territoriale	1:50.000
02	Tav. 02	Carta geolitologica (ex Tav. n.1 SNA, già approvata in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.)	1:10.000

03	Tav. 03	Carta idrogeologica (ex Tav. n.2 SNA, già approvata in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.)	1:10.000
04	Tav. 04	Carta delle pendenze (ex Tav. n.3 SNA, già approvata in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.)	1:10.000
05	Tav. 05	Carta dell'uso del suolo (ex Tav. n.4 SNA, già approvata in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.)	1:10.000
06	Tav. 06	Carta dei valori di naturalità (ex Tav. n.5 SNA, già approvata in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.)	1:10.000
07	Tav. 07	Carta delle aree di pregio agricolo e forestale (ex Tav. n.6 ter SNA. Questa carta aggiorna il SCP del QC, già approvato in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.)	1:10.000
08	Tav. 08	Carta di sintesi dei fenomeni naturali e antropici (ex Tav. n.7 bis SNA. Questa carta aggiorna il SCP del QC già approvato in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.)	1:10.000
09	Tav. 09	Aree percorse dal fuoco (ex Tav. n.9 SNA. Questa carta aggiorna il SCP del QC già approvato in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.)	1:10.000
10	Tav. 10.1	Aree per la Protezione Civile: aree di ammassamento e accoglienza	rapp. vari
11	Tav. 10.2	Aree per la Protezione Civile: aree di attesa - Vibo centro	rapp.vari
12	Tav. 10.3	Aree per la Protezione Civile: aree di attesa - Frazioni	rapp.vari
13	Tav. 11	Elettrodotti: Distanza di prima approssimazione (DPA)	1:10.000
14	Tav. 12	Carta inventario dei movimenti franosi + Master plan e Sovrapposizione aree del TU (territorio urbanizzato) e TDU (territorio urbanizzabile)	1:10.000
15	Tav. 13	Carta del Rischio Inondazione, scenario B (Aronica – Scalamandrè) e Sovrapposizione aree del TU (territorio urbanizzato) e TDU (territorio urbanizzabile)	1:10.000
16	Tav. 14	Carta della Pericolosità Idraulica ABR (D. Lgs 49/2010) e Sovrapposizione aree del TU (territorio urbanizzato) e TDU (territorio urbanizzabile)	1:10.000
17	Tav. 15	Carta del Rischio Idraulico ABR (D. Lgs 49/2010) e Sovrapposizione aree del TU (territorio urbanizzato) e TDU (territorio urbanizzabile)	1:10.000
18	Tav. 16	Carta della localizzazione delle Indagini geognostiche	1:10.000
19	Tav. 17	Carta delle Microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS)	1:10.000
20	Tav. 18	Carta Litotecnica	1:10.000
21	Tav. 19.1	Carta dei vincoli e delle aree di interesse archeologico del territorio comunale (prot. 7706 del 11.06.13). Questa carta aggiorna il SCP del QC già approvato in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.	1:5.000
22	Tav. 19.2	Carta dei vincoli e delle aree di interesse archeologico di Vibo centro (prot. 7706 del 11.06.13). Questa carta aggiorna il SCP del QC già approvato in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.	1:2.000
23	Tav. 20	Fattibilità delle azioni di piano (pericolosità idrogeomorfologiche) - (ex Tav. n.8 SNA già approvato in data 30-06-2011 con delibera di C.C. n.34.) e Sovrapposizione aree del TU (territorio urbanizzato) e TDU (territorio urbanizzabile), aggiornamento a novembre 2013	1:10.000
24		Relazione sui profili geologico – geotecnico	-

25		Relazione sui profili agro – forestali	-
26		Relazione integrativa di aggiornamento al Q.C.	-
27		Indagini geognostiche e prove di laboratorio eseguite dalla Geoconsol s.r.l.	-

ELENCO ELABORATI PSC E REU – NOVEMBRE 2013 - la cui adozione è avvenuta con Deliberazione di C.C. del 5 dicembre 2014, n. 84.

N. progressivo	Numerazione delle tavole	Intestazione degli elaborati grafici o descrittivi del PSC e REU	Rapporto
01		Relazione illustrativa della proposta di PSC - REU	-
02		REU: Regolamento Edilizio, RE	-
03		REU: Regolamento Urbanistico, RU	-
04		REU: Schede Tecniche e Normative	-
05	Tav. 01	ATU: Ambiti Territoriali Unitari	1:10.000
06	Tav. 02	ATU: Modalità di attuazione, applicazione della perequazione e compensazione urbanistica	1:10.000

ATTI DELIBERATIVI SULLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E RELATIVI ALLEGATI:

- ✓ DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE – *Presa d'atto sulle controdeduzioni alle osservazioni* – n. 325 del 24 novembre 2016 e a rettifica la n. 197 del 21 giugno 2017.
- ✓ DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE DEL 27 GIUGNO 2017, N. 55, il cui oggetto in sintesi è:
 - *Controdeduzioni alle osservazioni prodotte in seguito alla pubblicazione dell'atto deliberativo di adozione del PSC del 5 dicembre 20014, n. 84; ALLEGATI:*
 - A. Osservazioni e istruttoria tecnica delle osservazioni prodotte entro i termini regolamentari, n. 128 osservazioni;
 - B. Elaborato cartografico con l'individuazione delle osservazioni;
 - C. Osservazioni prodotte oltre i termini regolamentari, n. 10 osservazioni;
 - D. Esame osservazioni prodotte da ENTI pubblici.

ELENCO ELABORATI SOTTOPOSTI A PRESA D'ATTO IN CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE N. 91 IL 10 NOVEMBRE 2017:

CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE - APRILE 2017

- Relazione acustica.
- Zonizzazione acustica.

ELENCO ELABORATI PSC E REU – SETTEMBRE 2017 – la cui variazione è avvenuta in seguito alla Delibera di C.C. del 27 giugno 2017, n. 55:

N. progressivo	Numerazione delle tavole	Intestazione degli elaborati grafici o descrittivi del PSC e REU	Rapporto
01		Relazione illustrativa della proposta di PSC - REU	-
02		REU: Regolamento Edilizio, RE	-
03		REU: Regolamento Urbanistico, RU	-
04		REU: Schede Tecniche e Normative	-
05	Tav. 01	ATU: Ambiti Territoriali Unitari	1:10.000

06	Tav. 02	ATU: Modalità di attuazione, applicazione della perequazione e compensazione urbanistica	1:10.000
07	Tav. 03	ATU: Consistenza e raffronto variazioni cartografiche	1:5.000

I suddetti elaborati sono aggiornati secondo la Delibera di C.C. del 27 giugno 2017, n. 55. I primi quattro elaborati sono ulteriormente aggiornati alla Delibera di C.C. del 06/11/2017, n. 88.

ALLEGATI “SNA”:

- ✓ AGGIORNAMENTO AL QUADRO CONOSCITIVO DEL PSC, settembre 2017:
 - Tav. 01 – SNA – Gli scenari della pericolosità idraulica - PGRA approvato con D.P.C.M. il 27 ottobre 2016;
 - Tav. 02 – SNA – Gli scenari della pericolosità sismica locale, MS livello 1 - MOPS approvato con deliberazione di C.C. n. 30 del 30 aprile 2017.

ALLEGATO NORMATIVO:

- ✓ ELABORATO CARTOGRAFICO E NORMATIVO DI ADEGUAMENTO DEL PSC AL PIANO COMUNALE DI EMERGENZA (PCE) PER LA PROTEZIONE CIVILE GIÀ APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. N. 88 DEL 06/11/2017:
 - Tav. n. 01A – PSC – Localizzazione delle aree di emergenza, novembre 2017.

ELENCO ELABORATI RICHIESTI DALLA STRUTTURA TECNICA DI VALUTAZIONE (STV) PER LA VAS - (Verbale audizione procedura di VAS del PSC di Vibo Valentia del 20 febbraio 2018 – Regione Calabria, Dipartimento Ambiente e Territorio).

ELABORATI PRODOTTI:

- RELAZIONE INTEGRATIVA AL RAPPORTO AMBIENTALE DEL PROCEDIMENTO DI VAS DEL PSC/REU. – Marzo 2018.
- CARTOGRAFIE DI AGGIORNAMENTO AL QC – Marzo 2018:
 - Tav. n. 01. Aree percorse dal fuoco, anno 2011 – rapporto 1: 10.000 – Aggiornamento della tavola n. 9 SNA di giugno 2009.
 - Tav. n. 02. Mappatura rete idrica – rapporto 1: 10.000 – Aggiornamento della tavola n. 2 SMIR di marzo 2007.
 - Tav. n. 03. Mappatura rete fognaria – rapporto 1: 10.000 – Aggiornamento della tavola n. 2 SMIR di marzo 2007.
 - Tav. n. 04. Perimetrazione delle aree SID e del PCS in corso di formazione – rapporto 1: 5.000 – Aggiornamento della tavola n. 2 SI, marzo 2007.
 - Tav. n. 05. Misure di mitigazione delle aree a rischio tecnologico di incidente rilevante – rapporto 1: 5.000 – Aggiornamento della tavola n. 1 SI, marzo 2007.
 - Tav. n. 06. Aree Rete Natura 2000, interferenze – rapporto 1: 10.000 – Aggiornamento della tavola n. 6 SCP, marzo 2007.

AGGIORNAMENTO DEL REU – Febbraio 2020.

- REU: - REGOLAMENTO EDILIZIO, REGOLAMENTO URBANISTICO, SCHEDE TECNICHE E NORMATIVE, APPENDICE. - Fascicolo unico aggiornato e integrato con le disposizioni sovraordinate e adeguato alle definizioni e ai contenuti dello schema di regolamento edilizio tipo. Pertanto, il REU – febbraio 2020 sostituisce gli elaborati del REU – settembre 2017 (distinto in tre fascicoli) di cui alla Delibera di C.C. del 06/11/2017, n. 88, altresì sostituisce tutti gli altri precedenti fascicoli.

“DICHIARAZIONE DI SINTESI” finalizzata all'approvazione del PSC.

- DICHIARAZIONE DI SINTESI SULLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e art. 26 e 27 del Regolamento Regionale n.3 del 4 agosto 2008 e s.m.i. – Luglio 2019.

(N.B.: il 23 settembre 2019, per 15 giorni consecutivi, è stata pubblicata sul sito internet dell'Autorità Competente e su quello dell'Autorità Procedente).

Vista la Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002 e s.m.i.;

Viste le Linee Guida alla Lur 19/2002 approvate dal Consiglio Regionale con delibera del 10 novembre 2006, n. 106;

Visto il D.G.R. n. 624 del 23/12/2011 col quale la Regione Calabria ha approvato il Disciplinare operativo inerente la procedura di VAS applicata agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, che integra anche il Regolamento Regionale n. 3 del 04/08/2008;

Visto il QTRP della Regione Calabria, approvato dal Consiglio Regionale della Calabria l'1 agosto 2016, con Deliberazione n. 134;

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (T.U.EE.LL.) e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 165/2001;

Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;

Visto il D. Lgs n. 42/2004 e s.m.i. - Codice dei beni culturali e del paesaggio;

Visto il D. Lgs 152/2006 e s.m.i. - Norme in materia ambientale.

Vista la G.U. n. 268 del 16.11.2016 dove è stata pubblicata l'intesa, effettuata presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri nella conferenza unificata del 20 ottobre 2016, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le Regioni e i Comuni concernente l'adozione del regolamento edilizio-tipo (RET) di cui all'articolo 4, comma 1- sexies del DPR 380/2001 e s.m.i., cui ha fatto seguito la delibera di Giunta Regionale n. 642 del 21.12.2017, pubblicata sul BURC n. 23 del 19 febbraio 2018, con cui avveniva l'approvazione del RET;

Vista la Dichiarazione di Sintesi – luglio 2019 – quale atto conclusivo a base della decisione finale del processo di VAS e V.Inc.A prima del monitoraggio;

PROPONE

- la presa d'atto, quale riconoscimento formale, dei seguenti elaborati ed allegati al Piano Strutturale Comunale di Vibo Valentia:

1) Il PSC–REU di Vibo Valentia, adottato in data 5 dicembre 2014 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84, formato dai seguenti elaborati:

- ELENCO ELABORATI PSC – REU, già prodotti a settembre 2017 – la cui variazione è avvenuta in seguito alla Deliberazione di C.C. del 27 giugno 2017, n. 55 e alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 91 del 10/11/2017, nonché alle intervenute Osservazioni di Enti, Parere del Tavolo Tecnico di cui al Verbale del 22 dicembre 2017, prot. n. 55936, Parere Motivato Ambientale di cui al Decreto Dirigenziale n. 6073 del 11 giugno 2018 e Dichiarazione di Sintesi, luglio 2019:

Tav. N.	Intestazione degli elaborati del PSC e REU	Rapporto
-	Relazione illustrativa della proposta di PSC - REU (novembre 2017)	-
-	REU – febbraio 2020 – unico elaborato comprensivo di Regolamento Edilizio, Regolamento Urbanistico, Schede Tecniche e Normative, Appendice.	-
Tav. 01	ATU: Ambiti Territoriali Unitari (settembre 2017)	1:10.000
Tav. 02	ATU: Modalità di attuazione, applicazione della perequazione e compensazione urbanistica (settembre 2017)	1:10.000
Tav. 03	ATU: Consistenza e raffronto variazioni cartografiche (settembre 2017)	1:5.000

1) Il Rapporto Ambientale – novembre 2013.

2) La Relazione Integrativa al Rapporto Ambientale – marzo 2018.

- 3) **La Dichiarazione di Sintesi sulla Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Incidenza Ambientale – luglio 2019** – redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e art. 26 e 27 del Regolamento Regionale n.3 del 4 agosto 2008 e s.m.i. già pubblicata sui siti istituzionali di Autorità Procedente e Autorità Competente per 15 giorni consecutivi.
- 4) **I seguenti elaborati richiesti dalla Struttura Tecnica di Valutazione (STV) per la VAS – marzo 2018** – per come annotati nel Verbale di audizione per la procedura di VAS del PSC di Vibo Valentia in data 20 febbraio 2018 – Regione Calabria, Dipartimento 11 Ambiente e Territorio, Settore 4:
- **CARTOGRAFIE DI AGGIORNAMENTO AL QUADRO CONOSCITIVO** – marzo 2018:
 - Tav. n. 01. Aree percorse dal fuoco, anno 2011 – rapporto 1:10.000 – Aggiornamento della tavola n. 9 SNA di giugno 2009;
 - Tav. n. 02. Mappatura rete idrica – rapporto 1:10.000 – Aggiornamento della tavola n. 2 SMIR di marzo 2007;
 - Tav. n. 03. Mappatura rete fognaria – rapporto 1:10.000 – Aggiornamento della tavola n. 2 SMIR di marzo 2007;
 - Tav. n. 04. Perimetrazione delle aree SID e del PCS in corso di formazione – rapporto 1:5.000 – Aggiornamento della tavola n. 2 SI di marzo 2007;
 - Tav. n. 05. Misure di mitigazione delle aree a rischio tecnologico di incidente rilevante – rapporto 1:5.000 – Aggiornamento della tavola n. 1 SI di marzo 2007;
 - Tav. n. 06. Aree Rete Natura 2000, interferenze – rapporto 1:10.000 – Aggiornamento della tavola n. 6 SCP di marzo 2007.

1) Gli allegati:

- **PARERE DEL TAVOLO TECNICO:**
 - Verbale del 22 dicembre 2017, prot. n. 55936.
 - **PARERE MOTIVATO AMBIENTALE:**
 - Decreto Dirigenziale n. 6073 del 11 giugno 2018.
 - **PARERE DEL CTR:**
 - Verbale del 18 giugno 2019.
 - Tav. ERIR 02, di marzo 2019.
- **di proporre al Consiglio Comunale l'approvazione definitiva ai sensi dell'art.27 della Legge Regionale n.19/2002 e s.m.i. del Piano Strutturale Comunale di Vibo Valentia;**
- **di dare atto che si procederà con i successivi adempimenti di legge al presente atto deliberativo e all'atto del Consiglio Comunale, per rendere attivo il PSC per come definitivamente approvato.**

**Il Dirigente del Settore 4
Dott.ssa Ariana Teti**

LA GIUNTA COMUNALE

Udito l'Assessore all'Urbanistica;

Vista la proposta del dirigente del Settore 4, come sopra riportata;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal dirigente del Settore 4, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal dirigente del Settore 8, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 T.U.E.L.;

Visto il D.lgs. 165/2001;

Vista la Legge Regionale n. 19/2002 e s.m.i.;

Vista la Dichiarazione di Sintesi – luglio 2019 – quale atto conclusivo a base della decisione finale del processo di VAS e V.Inc.A prima del monitoraggio;

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa, che qui s'intendono integralmente riportati:

- **di effettuare, per il tramite di una presa d'atto, il riconoscimento formale dei seguenti elaborati ed allegati al Piano Strutturale Comunale di Vibo Valentia:**

1)II PSC– REU di Vibo Valentia, adottato in data 5 dicembre 2014 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84, formato dai seguenti elaborati:

- ELENCO ELABORATI PSC – REU, già prodotti a settembre 2017 – la cui variazione è avvenuta in seguito alla Deliberazione di C.C. del 27 giugno 2017, n. 55 e alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 91 del 10/11/2017, nonché alle intervenute Osservazioni di Enti, Parere del Tavolo Tecnico del 22 dicembre 2017, prot. n. 55936, Parere Motivato Ambientale di cui al Decreto Dirigenziale n. 6073 del 11 giugno 2018 e Dichiarazione di Sintesi, luglio 2019:

Tav. N.	Intestazione degli elaborati del PSC e REU	Rapporto
	Relazione illustrativa della proposta di PSC - REU (novembre 2017)	
	REU – febbraio 2020 – unico elaborato comprensivo di Regolamento Edilizio, Regolamento Urbanistico, Schede Tecniche e Normative, Appendice.	
Tav. 01	ATU: Ambiti Territoriali Unitari (settembre 2017)	1:10.000
Tav. 02	ATU: Modalità di attuazione, applicazione della perequazione e compensazione urbanistica (settembre 2017)	1:10.000
Tav. 03	ATU: Consistenza e raffronto variazioni cartografiche (settembre 2017)	1:5.000

1)II Rapporto Ambientale – novembre 2013.

2)La Relazione Integrativa al Rapporto Ambientale – marzo 2018.

3)La Dichiarazione di Sintesi sulla Valutazione Ambientale Strategica e Valutazione di Incidenza Ambientale – luglio 2019 – redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e art. 26 e 27 del Regolamento Regionale n.3 del 4 agosto 2008 e s.m.i. già pubblicata sui siti istituzionali di Autorità Procedente e Autorità Competente per 15 giorni consecutivi.

4)I seguenti elaborati richiesti dalla Struttura Tecnica di Valutazione (STV) per la VAS – marzo 2018 – per come annotati nel Verbale di audizione per la procedura di VAS del PSC di Vibo Valentia in data 20 febbraio 2018 – Regione Calabria, Dipartimento 11 Ambiente e Territorio, Settore 4:

– CARTOGRAFIE DI AGGIORNAMENTO AL QUADRO CONOSCITIVO – marzo 2018:

Tav. n. 01. Aree percorse dal fuoco, anno 2011 – rapporto 1:10.000 – Aggiornamento della tavola n. 9 SNA di giugno 2009;

Tav. n. 02. Mappatura rete idrica – rapporto 1:10.000 – Aggiornamento della tavola n. 2 SMIR di marzo 2007;

Tav. n. 03. Mappatura rete fognaria – rapporto 1:10.000 – Aggiornamento della tavola n. 2 SMIR di marzo 2007;

Tav. n. 04. Perimetrazione delle aree SID e del PCS in corso di formazione – rapporto 1:5.000 – Aggiornamento della tavola n. 2 SI di marzo 2007;

Tav. n. 05. Misure di mitigazione delle aree a rischio tecnologico di incidente rilevante – rapporto 1:5.000 – Aggiornamento della tavola n. 1 SI di marzo 2007;

Tav. n. 06. Aree Rete Natura 2000, interferenze – rapporto 1:10.000 – Aggiornamento della tavola n. 6 SCP di marzo 2007.

1) Gli allegati:

– PARERE DEL TAVOLO TECNICO:

Verbale del 22 dicembre 2017, prot. n. 55936.

– PARERE MOTIVATO AMBIENTALE:

Decreto Dirigenziale n. 6073 del 11 giugno 2018.

– PARERE DEL CTR:

Verbale del 18 giugno 2019.

Tav. ERIR 02 di marzo 2019.

- **di proporre al Consiglio Comunale l'approvazione definitiva ai sensi dell'art.27 della Legge Regionale n.19/2002 e s.m.i. del Piano Strutturale Comunale di Vibo Valentia;**

- **di dare mandato agli uffici competenti di procedere con i successivi adempimenti di legge al presente atto deliberativo ed all'atto deliberativo del Consiglio Comunale, per rendere attivo il PSC per come definitivamente approvato, ovvero:**
 - deposito presso il Comune di Vibo Valentia, per la libera consultazione, il PSC, Rapporto Ambientale e allegati unitamente agli atti di cui all'articolo 17 del D.Lgs.n.152/2006 che, altresì, dovranno essere pubblicati sul sito istituzionale dell'ente;
 - trasmissione del presente atto deliberativo con gli elaborati del PSC, ai sensi della L.R.19/2002, art. 27, comma 12, in copia digitale, nelle forme previste dal D.Lgs. 82/2005, alla Regione Calabria Dipartimento 11 Ambiente e Territorio, Settore 11 Urbanistica, alla Provincia di Vibo Valentia, nonché ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e dell'articolo 27 del Regolamento Regionale n. 3/2008;
 - pubblicazione dell'avviso dell'approvazione e dell'avvenuto deposito sul BURC, su un quotidiano a diffusione regionale, nei siti istituzionali della Regione, della Provincia e del Comune;
 - vigilanza ed immediata attuazione del monitoraggio ai fini VAS e V.Inc.A., di cui all'articolo 18 del D. Lgs. n. 152/2006;
 - trasformazione degli elaborati del PSC redatti in formato pdf anche in formato vettoriale shapefile.

- **di dare atto che il PSC entrerà in vigore dalla data di pubblicazione nel BURC dell'avviso dell'approvazione e dell'avvenuto deposito.**

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. Lgs. 18 Agosto 2000, N. 267
Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

Vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale, avente per oggetto quanto sopraindicato, i sottoscritti hanno espresso i seguenti pareri:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica Data 06/03/2020 <i>Il Responsabile</i> <i>f.to DOTT.SSA ADRIANA MARIA TETI</i>
--	--

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE	Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile Data 06/03/2020 <i>Il Responsabile</i> <i>f.to DR. DOMENICO LIBERO. SCUGLIA</i>
--	---

Letto e Sottoscritto

IL Sindaco
F.to AVV MARIA LIMARDO

Il Segretario
F.to DOTT. DOMENICO LIBERO SCUGLIA

E' copia conforme al suo Originale, per uso amministrativo.

Vibo Valentia, li

Il Segretario
F.to DOTT. DOMENICO LIBERO SCUGLIA

ATTESTAZIONE ESECUTIVITA' DELL'ATTO

La presente deliberazione

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Sarà esecutiva in data 06/03/2020, ai sensi e per gli effetti dell' art. 134, comma 3 , del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
comma 3, Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali).

Vibo Valentia li, 06/03/2020

Il Segretario
F.to DOTT. DOMENICO LIBERO SCUGLIA