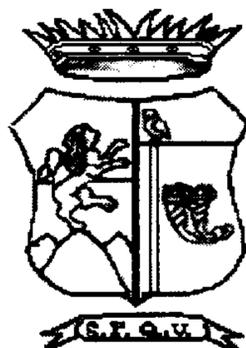


DETERMINAZIONE N° 388

del registro cronologico di  
area.

**Originale**



# COMUNE DI VIBO VALENTIA

Provincia Di VIBO VALENTIA

## Determinazione

### Settore 5 – Tecnico

*Nuove Opere – Manutenzione Reti e Servizi Manutenzione Esterna*

**Dirigente: dr.ssa Adriana Teti**

L'anno duemilatredici, il giorno 18 del mese di ottobre, la dr.ssa Adriana Teti, nella qualità di dirigente ha adottato la seguente determinazione :

**Oggetto: "Riqualificazione Urbana del Quartiere Pennello". Impegno Spesa per Affidamento incarico di Analisi e Studio Ambientale per la Redazione Studio di Fattibilità.**

**=== IL DIRIGENTE ===**

**Premesso che :**

- In data 8 febbraio 2012 è stato pubblicato il bando di gara per l'affidamento della progettazione ed esecuzione dei lavori di " RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE PENNELLO ";

- in data 29 maggio 2012 è stato sottoscritto l'atto di acquisto dell'area individuata come quartiere "Pennello", le cui risorse economiche sono derivate da fondi PISU e dai versamenti effettuati dagli occupanti le aree del quartiere;
- questi ultimi fondi sono confluiti nel cap. entrate 5521, spesa 23762;

**Considerato che:**

- il quartiere, sorto senza alcun controllo urbanistico ed edilizio, a cominciare dagli anni '50, necessita, oltre che di lavori di riqualificazione urbana per come previsti nel progetto andato in bando, anche e soprattutto di uno studio urbanistico particolareggiato, preceduto da un'indagine capillare, che restituisca dignità all'abitato e lo reinserisca nel tessuto della città, condizione, quella della redazione del piano particolareggiato, peraltro dettata dalla legge 81 del 23 marzo 1973 e dal Demanio per la vendita del compendio;
- con determina dirigenziale n° 380 del 15 ottobre 2013 è stato costituito un gruppo di lavoro interno all'ente per la redazione dello studio di fattibilità autorizzato anche dalla Regione Calabria all'interno dei fondi PISU;

**Valutata** la particolare complessità della progettazione affidata e la particolare situazione ambientale del compendio da recuperare;

**Rilevato che :**

- con nota dell'11 settembre 2013, prot. n° 39289, il Responsabile del Procedimento ha chiesto l'individuazione di personale tecnico qualificato all'interno dell'ente cui affidare l'incarico di "Analisi e Studio Ambientale " per lo studio di fattibilità per il Recupero urbano del quartiere Pennello;
- con nota del 12 settembre 2013, prot. n° 39409 si comunicava l'impossibilità da parte del personale interno all'ente, visto il carico di lavoro e la complessità, all'espletamento dell'incarico;

**Vista** la determina dirigenziale n° 331 del 6 settembre 2013 con la quale è stato approvato l'elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza ed attività accessorie in materia di lavori pubblici;

**Ritenuto** pertanto necessario procedere all'individuazione di un professionista cui affidare il servizio in parola;

**Atteso** che l'importo forfettario per l'incarico in oggetto ammonta ad euro 8.000,00 comprensivo di spese, iva ed oneri accessori;

**Rilevato** che l'importo della prestazione complessiva dell'incarico è inferiore ad euro 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo ai sensi del D. Lgs 163/2006, art. 125 e del DPR 207/2010, art. 267, comma 10, mediante affidamento diretto, previa stipula di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali;

**Dato atto** che l'arch. Romanò Manuela, nata a Crotona il 28 marzo 1979, C.F. : RMNMNL 79C68 D122T, ed ivi residente, alla via Giovanni Paolo II, n° 14, risulta iscritta nell'elenco approvato con determina dirigenziale n° 331/2013, e che la stessa professionista ha già svolto numerosi studi di fattibilità ambientale, rapporti preliminari e VAS;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere all'affidamento, all'arch. Romanò Manuela, dell'incarico, ai sensi del D. Lgs 163/2006, art. 125 e del DPR 207/2010, art. 267, comma 10, per l'Analisi e lo Studio Ambientale per la redazione dello studio di fattibilità per il recupero urbano del quartiere Pennello di Vibo Valentia Marina;

**Dato atto** che il R. U. P. è l'arch. Giuseppina Eulilli;

**Dato altresì atto** che le clausole essenziali delle prestazioni da svolgere sono date dal rispetto dello schema di disciplinare approvato con la presente deliberazione;

**Considerato** che la spesa scaturente dal presente atto può essere impegnato sul cap. entrate 5521, spesa 23762;

**Visto** il Decreto Leg.vo n° 267 del 18.08.2000 e successive modifiche ed integrazioni, in particolare l'art. 107, che disciplina le funzioni e le attribuzioni dei dirigenti;

**Visto** il Decreto Leg. vo n° 163/2006 e s. m.i, ed il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

**Visto** il D.P.R. n° 207/2010;

**Visto** il Regolamento Comunale per Servizi in Economia, approvato con delibera di giunta n° 32 del 4 giugno 2013;

**Visto** l'elenco dei professionisti approvato con determina dirigenziale n° 331/2013;

**Visto** lo schema di disciplinare contenente l'indicazione delle funzioni, modalità e condizioni dell'espletamento dell'incarico, allegato in copia alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale;

## **DETERMINA**

Per i motivi esposti in premessa che qui si intendono integralmente riportati,

- 1) **Di impegnare** la somma di € 8.000,00 sul cap. entrate 5521, spesa 23762;
- 2) **Di approvare** lo schema di disciplinare che costituisce parte integrante del presente atto.
- 3) **Di affidare** l'incarico per la redazione dell' Analisi e dello Studio Ambientale per la redazione dello "Studio di Fattibilità per il Recupero urbanistico del quartiere Pennello" di Vibo Valentia Marina all'arch. Romanò Manuela, nata a Crotona il 28 marzo 1979, ed ivi residente, alla via Giovanni Paolo II, n° 14, C.F. : RMNMNL 79C68 D122T, iscritta all'ordine degli Architetti della provincia di Crotona con il n° 328;



Il Dirigente  
dott.ssa Adriana Teti

**Visto**

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario attesta, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. L.vo 267/2000, che, per la spesa derivante dalla presente determinazione, esiste la copertura finanziaria :

€ 8.000,00 (ottomila) sul cap. entrate 5521, spesa 23762.

Addì 18-10-17

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott. Nicola Falcone

