



CITTA' DI VIBO VALENTIA
Settore n° 6
SUAP

P.zza M. d'Ungheria. Snc . tel. 0963-599505

Prot. n. 52536

li, 21 NOV. 2014

DETERMINAZIONE NR. 9/2014

Oggetto: Indizione bando pubblico per la formazione di una Graduatoria DISTINTA PER SETTORE MERCEOLOGICO PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE NEI MERCATI SETTIMANALI DI VIBO CENTRO E VIBO MARINA per l'assegnazione (periodo anni 2015-2024) di posteggi vacanti nel mercato settimanale di questo Comune – Approvazione schema di bando ed allegati.

L'anno duemilaquattordici (2014) il giorno 21 del mese di **novembre**, nell'Ufficio del Dirigente Settore 6, sito nel Palazzo Comunale

Il Dirigente

Premesso:

- che nell'arco di tempo intercorrente tra l'anno 2010 a tutt'oggi, nessuna nuova organizzazione e/o assegnazione di posteggio è avvenuta nel settore dei Mercati settimanali;
- che l'unica attività consentita, risulta essere quella legata alla cosiddetta "spunta" (ad oggi, in seguito alle operazioni di sgombero da Vibo città, la spunta è effettuata solo per il mercato del lunedì di Vibo Marina) che non consente al commerciante di acquisire alcun diritto al posteggio;
- che il fenomeno della cosiddetta *morosità* è stato oggetto di numerosi incontri anche ai più alti livelli istituzionali al fine di contemperare le esigenze legate alle difficoltà economiche dei commercianti e l'obbligo di legge di pagamento dei tributi;
- che, pertanto, sono stati previsti diversi piani di rateizzazione per consentire il pagamento dei tributi arretrati;
- che in tale contesto e per contrastare la situazione di morosità creatasi nel corso degli anni veniva intrapresa ogni iniziativa volta a migliorare la situazione dei mercati settimanali di Vibo Città e Vibo Marina e, a tale proposito, con deliberazione n. 150 del 30/5/2013 la Giunta Comunale dava precisi indirizzi ai Dirigenti di Settore di intensificare le azioni di recupero delle morosità;
- che, in ossequio alla citata Delibera il competente Settore ha provveduto ad elaborare ed a notificare nr. 76 diffide con le quali è stato di fatto impedito, sulla base di una calendarizzazione nei mesi di giugno-luglio 2013, l'occupazione del posto precedentemente occupato dagli operatori morosi e, pertanto, alcuni operatori hanno inteso regolarizzare la loro posizione debitoria consentendo l'ovvio miglioramento dello stato dei pagamenti per le casse comunali.

- che, successivamente, in data 5 agosto 2013 a seguito di un incontro presso l'Ufficio Territoriale del Governo di Vibo Valentia, presieduto dal vice-prefetto Colosimo, oltre ai rappresentanti dei commercianti ed a quelli del Comune di Vibo Valentia, anche numerosi commercianti, è stato previsto un ulteriore piano di rientro con previsione di pagamento di un acconto pari al 10 o 20 per cento del debito (a seconda dell'importo complessivo dovuto) ed il residuo in rate mensili non inferiori ad €. 300,00;
- che, perdurando lo stato di morosità da parte di alcune decine di commercianti, si è programmato ed eseguito lo sgombero coattivo dei posteggi occupati dai morosi predisponendo un'operazione interforze coordinata dalla locale Questura nei mesi di settembre-ottobre 2013 (Ordinanze Sindacali nn. 64 e 65 del 2013 e pedissequae Ordinanze Questorili); detta attività è stata vista positivamente e con ampio risalto dai media locali a mezzo stampa e tv, in ordine alla legalità ripristinata, con grande soddisfazione dei commercianti in regola con i pagamenti;

Tenuto conto dell'attuale stato del mercato settimanale, in ordine alla presenza di commercianti, in particolare:

- a) **Vibo Centro:** nr. 96 commercianti presenti
- b) **Vibo Marina:** nr. 97 commercianti presenti

Considerato che la recente attività di allineamento e aggiornamento dei commercianti assegnatari ha consentito di verificare la presenza di discrasie fra l'elenco dei titolari di posteggio con regolare provvedimento di assegnazione e gli elenchi dei contribuenti COSAP che, invece, comprendevano anche commercianti spuntisti e, quindi, privi di provvedimento di assegnazione.

Considerato che la presente attività mira alla definitiva riorganizzazione dell'intero sistema mercatale su area pubblica della città di Vibo Valentia, le cui note criticità hanno portato in circa 3 anni il Settore Commercio in sinergia con il Comando della P.M. a rimappare le intere aree attraverso procedure di nuove allocazioni all'interno dell'area urbana, nonché allo sgombero per come sopra ricostruito;

Considerato che dall'attività ricognitiva sono emerse differenti posizioni in ordine alle modalità di occupazione dei posteggi riconducibili alle quattro diverse fattispecie per come di seguito elencate:

- a) **Occupanti posteggi in regola con provvedimento di Autorizzazione in corso di validità ed in regola con i pagamenti tributari;**
- b) **Occupanti posteggi in regola con provvedimento di Autorizzazione in corso di validità, ma morosi nei pagamenti tributari;**
- c) **Occupanti posteggi senza provvedimento autorizzatorio in corso di validità, ma in regola con i pagamenti tributari;**
- d) **Occupanti posteggi senza provvedimento autorizzatorio in corso di validità e non in regola con i pagamenti tributari;**

Considerato che, conclusasi l'attività di ricostruzione e/o riallineamento delle posizioni dei singoli posteggianti, è necessario adottare un Bando pubblico per la definitiva assegnazione in conformità alle procedura di legge di quanto sopra ricostruito cercando di tenere in debita considerazione la circostanza dell'anzianità della presenza in servizio e della regolarità dei pagamenti quali criteri preferenziali per la formazione della graduatoria;

Considerato che scopo della presente Determinazione è la formazione di una graduatoria dalla quale attingere per l'assegnazione dei posteggi che si renderanno liberi in conseguenza della definitiva emersione delle singole posizioni per come risultanti a seguito della

presentazione, da parte dei soggetti interessati, delle domande di partecipazione attraverso i modelli che si riferiscono alle differenti fattispecie presenti;

Considerato ancora che, pertanto, a seguito delle presentazioni delle domande si potrà evidenziare definitivamente la legittimità della permanenza in capo a chi occupa oggi il posteggio, nonché, per l'effetto, si procederà ad ulteriori nuovi sgomberi di posteggi non in regola che, di contro, saranno assegnati attraverso l'utilizzo della graduatoria con validità decennale;

Ritenuto, pertanto, alla luce di quanto sopra evidenziato, di dare esecuzione alle procedure di indizione di apposito bando pubblico che permetterà un nuovo inizio del commercio su area pubblica nella città di Vibo Valentia basato su regole certe e provvedimenti di assegnazione dei posteggi in ossequio alla normativa vigente;

Considerato che anche i titolari di autorizzazione in corso di validità dovranno presentare nei termini previsti dall'allegato Bando l'Avviso di Dichiarazione di Regolarità in ordine alla permanenza dei requisiti previsti per il rilascio e/o il mantenimento delle autorizzazioni di polizia (modello A);

Considerato che i titolari di autorizzazione scaduta per decorrenza del termine decennale di validità previsto dalla legge dovranno, altresì, presentare una nuova istanza di partecipazione alla formazione della nuova graduatoria, utilizzando l'apposito modello (modello B)

Considerato che per tutti gli altri operatori commerciali non compresi nelle fattispecie di cui sopra è prevista la possibilità di partecipare al presente bando (Modello C)

Visto

- il REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE (Approvato con delibera di Consiglio Comunale nr. 44 del 30 giugno 2014);
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il provvedimento del Sindaco di conferimento incarico dirigenziale;

Determina

Per i motivi sopra esposti che di seguito vengono integralmente riportati:

1. **Indire** un bando pubblico per la formazione di una graduatoria finalizzata all'assegnazione in concessione (periodo 2015-2024.) di posteggi per l'esercizio del commercio su aree pubbliche ubicate all'interno del mercato settimanale di questo Comune, e precisamente:

posteggi nel settore merceologico non alimentare;

posteggi nel settore merceologico alimentare e produttori agricoli;

2. **approvare** lo schema di bando, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
3. **approvare** il fac-simile di domanda, che si allega anch'esso al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (modelli A, modello B, modello C);
4. **trasmettere** copia della presente Determinazione al Dirigente Settore LLPP considerato che ai sensi dell'art. 35 comma 2 del vigente Regolamento Comunale allo stesso compete "rendere le aree individuate idonee allo scopo" e, quindi, la loro messa a norma;

5. **trasmettere** copia della presente Determinazione al Dirigente del Settore Tributi per la definitiva ricognizione delle posizioni tributarie dei singoli operatori commerciali alla data di scadenza della presentazione delle domande di partecipazione;
6. **procedere** all'opportuna divulgazione del bando di concorso tramite avviso pubblico sull'Albo Pretorio del Comune, oltre che sul sito web – Sezione Albo Pretorio on-line e sezione Bandi-Concorsi e Avvisi;
7. **trasmettere**, altresì, la presente Determinazione:
 - in originale, all'Albo Pretorio;
 - in copia, al Sig. Sindaco, al Sig. Assessore alle Attività Produttive e al Collegio dei Revisori e all'Ufficio Trasparenza



Il Dirigente
Dott. Filippo NESCI



Comune di Vibo Valentia
Settore n. 6 – Sportello Unico Attività' Produttive

AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA DISTINTA PER SETTORE MERCEOLOGICO PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE NEI MERCATI SETTIMANALI DI VIBO CENTRO E VIBO MARINA

IL DIRIGENTE

Visto il D. lgs. 31 marzo 1998, n. 114 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 11 giugno 1999, n. 18 e la Deliberazione G.R. n° 308 del 7 giugno 2000;

Visto il Regolamento Comunale per la disciplina delle attività commerciali sulle aree pubbliche approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2014;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 9 del 21 novembre 2014 con la quale è stato approvato il presente bando per la formazione di una graduatoria distinta per Settore merceologico (Alimentare e Non alimentare) per l'esercizio del commercio su aree pubbliche nel mercato settimanale del sabato a Vibo centro e del lunedì a Vibo Marina;

RENDE NOTO

E' indetto pubblico concorso per la **FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA DISTINTA PER SETTORE MERCEOLOGICO PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE NEI MERCATI SETTIMANALI DI VIBO CENTRO E VIBO MARINA** per l'assegnazione di posteggi su aree pubbliche di seguito indicati:

VIBO CENTRO

Posteggi

Settore

Non Alimentare

Alimentare e Produttori Agricoli

VIBO MARINA

Posteggi

Settore

Non Alimentare

Alimentare e Produttori Agricoli

Requisiti di partecipazione

Sono ammessi a partecipare al presente bando:

- gli operatori titolari di imprese individuale e gli operatori costituitisi in società di persone e/o capitale regolarmente costituite secondo le norme vigenti, che risultino in possesso dei prescritti requisiti di cui all'art. 5 del D. Lgs 114/98;
- coloro che dal punto di vista tributario, al momento della presentazione della domanda, non siano morosi con l'Ente.

Ove l'attività sia svolta da società, il possesso dei requisiti professionali è richiesto in capo al legale rappresentante o ad altra persona specificamente preposta all'attività.

In caso di società, associazione od organismi collettivi i requisiti morali devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art.2, comma 3, del D.P.R. 03/06/1998, n° 252.

Modalità e termini di presentazione della domanda

Le domande debitamente sottoscritte e corredate da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità, devono essere compilate, a pena di esclusione, utilizzando il modello allegato al presente bando e disponibile sul sito del Comune dovranno pervenire al **"Comune di Vibo Valentia – Settore n. 6 Sportello Unico Attività Produttive – Piazza Martiri d'Ungheria 89900 Vibo Valentia"** entro e non oltre il giorno **12 gennaio 2015 alle ore 12,00**, completa dell'attestazione di pagamento dei diritti di istruttoria pari a € 50,00 sul c/c postale n. 317891 intestato a Comune di Vibo Valentia Servizio Tesoreria – (indicando sulla causale: Bando pubblico Mercati settimanali di Vibo centro e Vibo Marina - Diritti di istruttoria SUAP);

Le domande, con allegata l'attestazione di pagamento dei diritti di istruttoria, potranno essere spedite mediante:

- consegna a mano presso il Protocollo Generale del Comune, Piazza Martiri d'Ungheria (orari: Lun. Mar. Mer. Giov. Ven.: 8.30 – 12.30; dalle ore 15.30 – alle ore 18,00 solo nei giorni di martedì e giovedì). In tal caso per data di presentazione sarà considerata quella apposta dal Protocollo Generale del Comune;
- spedizione a mezzo raccomandata A.R. - In tal caso farà fede la data del timbro dell'Ufficio Postale accettante;
- in modalità telematica con file in formato pdf da trasmettere tramite posta elettronica certificata- PEC – del richiedente e sottoscritta con firma digitale all'indirizzo pec **suapvibovalentia@legalmail.it**.

Sulla busta, oltre all'indirizzo ed alla denominazione del mittente, (in caso di invio tramite raccomandata o presentazione al protocollo dell'Ente) così come nell'oggetto dell'e-mail (in caso di presentazione tramite posta elettronica certificata) dovrà essere riportata, l'indicazione: **"Bando pubblico PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA DISTINTA PER SETTORE MERCEOLOGICO PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE NEI MERCATI SETTIMANALI DI VIBO CENTRO E VIBO MARINA "** indicando la categoria per la quale si intende concorrere.

Nella domanda devono essere dichiarati e pena inammissibilità:

- a) dati anagrafici;
- b) il possesso dei requisiti morali e professionali;
- c) denominazione del mercato, giorno di svolgimento, caratteristiche del posteggio richiesto in concessione;
- d) le tipologie merceologiche richieste;
- e) in caso di richiedente non cittadino di uno stato dell'Unione Europea: copia del permesso di soggiorno per lavoro.

Alla domanda dovranno essere allegati i seguenti documenti:
copia iscrizione al Registro delle imprese;

copia documento d'identità valido (per le persone fisiche e per tutti i soci in caso di società di persone, per il legale rappresentante in caso di società di capitale);
copia del permesso di soggiorno per lavoro (in caso di soggetto non cittadino dell'Unione Europea).

Costituiscono cause di esclusione dal concorso:

- la spedizione delle domande fuori dal termine e con modalità diverse da quelle previste dal presente bando;
- l'utilizzo, nella presentazione della domanda, di una modulistica diversa da quella allegata al presente bando;
- l'omissione della firma del legale rappresentante/concorrente a sottoscrizione della domanda e delle dichiarazioni;
- la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;
- nel caso di società, la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;
- la mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l'attività del settore alimentare, dell'eventuale soggetto preposto alla vendita in possesso dei requisiti;
- la mancata allegazione di copia di un documento di identità del firmatario in corso di validità;
- l'omissione, illeggibilità e la non identificabilità di uno degli elementi identificativi del richiedente;
- la mancata indicazione del posteggio di cui si chiede l'assegnazione con la specificazione merceologica corrispondente;
- la mancata dichiarazione di impegno a trattare in modo prevalente gli articoli appartenenti alla specializzazione merceologica prevista dal bando per il posteggio prescelto;
- essere insolvente nei confronti dell'Amministrazione comunale di pagamento COSAP.
- mancata regolarità contributiva dell'impresa dimostrata attraverso la presentazione del DURC in corso di validità.

Non sono ammesse integrazioni alle dichiarazioni rese, né alla documentazione allegata alla domanda. L'esclusione verrà pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Vibo Valentia all'indirizzo: www.comune.vibovalentia.vv.it

Ciascuna domanda dovrà contenere la richiesta di un'unica concessione.

Non saranno prese in considerazione le domande contenenti l'indicazione di più richieste.

Formazione della graduatoria

Entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande il Comune provvederà a formulare ed approvare la graduatoria, secondo i seguenti criteri di priorità:

- 1) maggiore anzianità acquisita nell'esercizio del commercio su aree pubbliche (documentata attraverso autorizzazioni pregresse, ricevute pagamento TOSAP/COSAP), svolta nel Comune di Vibo Valentia: **massimo punti 12 (punti 1 per ogni anno o frazione superiore a mesi 6)**
- 2) maggiore anzianità di iscrizione al Registro Imprese quale impresa attiva: l'anzianità è riferita a quella del soggetto titolare al momento della partecipazione al bando sommata a quella dell'eventuale dante causa; **massimo punti 5 (punti 1 per ogni anno o frazione superiore a mesi 6);**
- 3) residenza nel Comune di Vibo Valentia e a seguire in provincia: **punti 2**
- 4) residenza nel Comune di Vibo Valentia e a seguire in provincia: **punti 1**

A parità di punteggio, si procederà secondo i residui criteri:

1. maggiore età anagrafica (nel caso di società si farà riferimento all'età del legale rappresentante);
2. ordine cronologico di consegna della domanda al protocollo del Comune.

La graduatoria, elaborata da una commissione verrà pubblicata in via provvisoria all'Albo Pretorio per la durata di dieci giorni decorrenti dalla relativa approvazione.

La pubblicazione della graduatoria all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Vibo Valentia all'indirizzo: www.comune.vibovalentia.vv.it equivale a notifica ad ogni effetto agli operatori, escludendosi, pertanto, comunicazioni ai singoli partecipanti.

Avverso la suddetta graduatoria i richiedenti potranno presentare ricorso in opposizione nei dieci giorni successivi alla sua pubblicazione. Esaminati gli eventuali ricorsi sarà pubblicata la graduatoria definitiva.

Determinazione posteggi

Sulla base delle domande pervenute distinte per categorie merceologiche e della conseguente graduatoria, sentito il Comando della P.M., con successivo e separato atto sarà determinato il numero e la metratura dei posteggi da assegnare.

Informazioni

Il bando di concorso ed il modulo di domanda sono disponibili sul sito internet del Comune di Vibo Valentia www.comune.vibovalentia.vv.it e possono essere visionati o richiesti anche presso l'Ufficio SUAP sito nei locali del Palazzo Municipale in Piazza Martiri d'Ungheria, nei seguenti orari di apertura al pubblico (dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00, il martedì ed il giovedì pomeriggio dalle ore 16,00 alle ore 18,00, telefono: 0963/599516.

Trattamento dei dati personali

Con riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati forniti dai candidati per la partecipazione al concorso in oggetto potranno essere inseriti in banca dati e trattati, nel rispetto degli obblighi previsti dalla predetta normativa, per i necessari adempimenti che competono al Settore n. 6 - Sportello Unico Attività Produttive e ed alla Commissione esaminatrice.

I dati personali in questione saranno trattati nel rispetto delle disposizioni di legge e con l'impiego di misure di sicurezza atte a garantire la riservatezza dei soggetti interessati.

Vibo Valentia, addì 21 novembre 2014.

Il Dirigente
Dr. Filippo Nesci

