



# CITTA' DI VIBO VALENTIA

## UFFICIO DI GABINETTO

89900 - Vibo Valentia Piazza Martiri dell' Ungheria - P.I. 00302030796

**ORDINANZA n° 2678 del 01.10.2021**

### IL SINDACO

**Oggetto: Utilizzazione per l'anno scolastico 2021/2022 dell'immobile denominato "ex Convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi", ristrutturato con destinazione a Palazzo dei Musei, come sede temporanea per l'allocatione della Scuola "Don Bosco" facente parte dell'istituto comprensivo 1° Circolo**

Premesso che:

- il Comune di Vibo Valentia ha in corso l'avvio dei lavori di adeguamento sismico degli immobili ospitanti le scuole Primaria "Don Bosco"; Secondaria di 1° Grado "G. Garibaldi" e Infanzia, Primaria e Secondaria di 1° Grado "Murmura Trentacapilli";
- al fine di consentire l'esecuzione di lavori di adeguamento sismico, efficientamento energetico e ristrutturazione complessiva negli edifici delle scuole sopraindicate e garantire contemporaneamente il diritto allo studio degli alunni frequentanti tali istituti, l'Amministrazione Comunale di Vibo Valentia ha dovuto individuare altri edifici (di proprietà e non) in cui spostare temporaneamente il cospicuo numero di studenti (circa 1.400) appartenenti alle scuole coinvolte;
- a seguito di incontri e opportuni sopralluoghi congiunti con le istituzioni scolastiche, effettuati negli edifici destinati ad ospitare temporaneamente le attività didattiche in questione e finalizzati ad acquisire le informazioni necessarie nonché a concertare le modalità di utilizzo dei locali disponibili, si è riscontrata la necessità di effettuare prima dell'avvio dell'anno scolastico 2021/2022 degli interventi adeguamento ed adattamento funzionale dei nuovi locali destinati ad ospitare la popolazione scolastica da trasferire, al fine di renderli idonei all'uso scolastico;

- in data 19.07.2021 sono stati effettuati sopralluoghi presso alcuni immobili comunali, finalizzati valutare congiuntamente le possibilità di utilizzo degli stessi ai fini scolastici, alla presenza dei soggetti invitati:
  - ✓ Dott.ssa Concetta Gullì - Ufficio Scolastico Regionale Ambito territoriale di Vibo Valentia
  - ✓ Ing. Nicola Staiti - Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Vibo Valentia;
  - ✓ Rappresentanti ed RSPP delle scuole I.C. 1° Circolo di Vibo Valentia, I.C. Garibaldi-Buccarelli, I.C. Statale "Murmura";
  - ✓ Rappresentanti del Comando Provinciale Carabinieri di Vibo Valentia;
- successivamente sono stati esperiti ulteriori sopralluoghi con i RSSP delle scuole, sia presso gli immobili comunali che presso alcuni immobili dei privati che hanno partecipato alla manifestazione d'interesse, al fine di approfondire la possibilità di utilizzo dei nuovi locali e i dati sulla capienza degli stessi, nonché per valutare la possibilità di reperire alcune aule negli altri immobili scolastici comunali;
- in data 2.08.2021 è stato promosso un incontro con i Dirigenti scolastici presso il Comune di Vibo Valentia in cui, a seguito dell'esame degli immobili disponibili, sono state concertate le seguenti soluzioni:
  - Scuola Garibaldi: da collocare in parte a Palazzo Nicoletta e in parte alla Scuola Buccarelli
  - Scuola Murmura: da collocare in parte al Palazzo delle Accademie, in parte alla Parrocchia Sacra Famiglia e in parte al Liceo Classico
  - Scuola Don Bosco: da collocare nell'immobile denominato "ex Caserma Garibaldi"
- sono stati poi effettuati successivi sopralluoghi, al fine di meglio definire gli interventi da eseguire sugli immobili comunali;
- in data 11.08.2021 il Comune di Vibo Valentia ha presentato la candidatura all'avviso del MIUR finalizzato all'assegnazione, a favore degli enti locali, di contributi per affitti di spazi, noleggi di strutture temporanee a uso didattico e lavori di messa in sicurezza e adattamento di spazi, ambienti e aule degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico al fine di garantire la continuità didattica nell'anno scolastico 2021-2022, chiedendo i seguenti contributi massimi concedibili: Euro 200.000,00 per affitto, Euro 200.000,00 per esecuzione lavori, Euro 150.000,00 per noleggio strutture;
- si è dato contemporaneamente prosieguo alle attività tecnico-amministrative per consentire la riconsegna delle seguenti scuole, già oggetto di lavori di adeguamento sismico ed impiantistico: Scuola Infanzia Palach, Scuola Infanzia Collodi e Scuola Primaria Domenico Savio;
- per l'esecuzione dei lavori e per l'utilizzo dell'immobile "ex Caserma Garibaldi" è stata richiesta autorizzazione alla Regione Calabria, trattandosi di immobile ristrutturato con fondi del POR/PAC Calabria 2014-2020 e destinato a Palazzo dei Musei;

**Richiamata:**

- la propria nota prot.36310/2021 con la quale, al fine di ovviare alla indisponibilità di alcuni plessi scolastici del territorio interessati ai lavori di ristrutturazione di cui in premessa, è stato chiesto alla Regione Calabria di utilizzare temporaneamente l'immobile "ex Caserma Garibaldi", derogando temporaneamente al vincolo di destinazione d'uso e consentendo l'attuazione delle necessarie modifiche, impegnandosi l'Ente a ripristinare i luoghi per come da progetto approvato e ultimato;
- la nota della Regione Calabria – Dipartimento Istruzione e Cultura – Dipartimento Urbanistica prot.396129/2021 con cui informa che, a seguito di un confronto con i Servizi Commissione Europea, è emersa la possibilità di riscontrare positivamente la richiesta in merito all'utilizzo temporaneo dell'immobile dell'ex convento, al fine di ovviare all'indisponibilità di plessi scolastici idonei allo svolgimento delle attività didattiche, e al fine del completo accoglimento della richiesta rappresenta la necessità dell'adozione di apposita ordinanza che:
  - ❖ individui espressamente il termine ultimo per l'utilizzo temporaneo del plesso museale per attività scolastiche;
  - ❖ individui la data per il ritorno alla destinazione originaria del bene secondo quanto previsto dal progetto ammesso a finanziamento. In particolare, l'immobile dovrà essere necessariamente completato, collaudato e reso funzionante in qualità di museo entro il termine di ammissibilità della spesa sul Piano di azione e coesione 2007/2013 (31 dicembre 2022) per come previsto dalla predetta nota del Dipartimento Programmazione Unitaria;
  - ❖ ogni onere aggiuntivo rispetto al piano finanziario del progetto ammesso al finanziamento, inclusi gli oneri derivanti da eventuali danni arrecati all'infrastruttura e/o dalle attività di ripristino dei luoghi per la destinazione originaria del bene, rimarranno a carico dell'Amministrazione beneficiaria;

**Visto** l'articolo 54, 2° comma del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

**Ritenuti** pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di garantire il diritto costituzionalmente sancito allo studio;

**Attesa** la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato articolo 54 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

### **ORDINA**

- l'utilizzazione per l'anno scolastico 2021/2022 dell'immobile denominato "ex Convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi", ristrutturato con destinazione a Palazzo dei Musei, come sede temporanea per l'allocatione della Scuola "Don Bosco" facente parte dell'istituto comprensivo 1° Circolo, per le motivazioni in premessa esposte;

- di individuare espressamente il termine ultimo per l'utilizzo temporaneo del plesso museale per attività scolastiche sino al 31.07.2022;
- di assumere ogni onere aggiuntivo rispetto al piano finanziario del progetto ammesso al finanziamento, inclusi gli oneri derivanti da eventuali danni arrecati all'infrastruttura e/o dalle attività di ripristino dei luoghi per la destinazione originaria del bene, che rimarranno a carico dell'Amministrazione beneficiaria;
- di dare mandato al Dirigente del Settore finanziario di prevedere in Bilancio le somme sia per gli interventi necessari a rendere l'immobile funzionale alla destinazione scolastica, sia per i lavori di ripristino dello stato dei luoghi e per le attività necessarie alla funzionalità della destinazione a museo;
- di dare mandato al Dirigente del Settore LL.PP. di procedere alla presa in consegna anticipata delle opere realizzate nell'ambito dei "Lavori di ristrutturazione dell'ex convento dei padri minori osservanti, già Caserma Garibaldi, da destinare a "Palazzo dei Musei", finanziati con fondi del POR/PAC Calabria 2014-2020, per consentire il successivo utilizzo scolastico;
- di dare mandato al Dirigente del Settore LL.PP. di procedere all'esecuzione dei lavori e delle attività necessarie per consentire il trasferimento della scuola Don Bosco presso l'immobile della ex Caserma Garibaldi e di procedere successivamente all'utilizzo ai fini scolastici:
  - ❖ ai lavori di ripristino dello stato dei luoghi da completarsi entro il 30.09.2022;
  - ❖ alle attività finalizzate alla destinazione a museo da completarsi entro il 31.10.2022;
- di individuare la data per il ritorno alla destinazione originaria del bene secondo quanto previsto dal progetto ammesso a finanziamento al 31.12.2022. In particolare, l'immobile dovrà essere necessariamente completato, collaudato e reso funzionante in qualità di museo entro il termine di ammissibilità della spesa sul Piano di azione e coesione 2007/2013 (31 dicembre 2022), per come previsto dalla predetta nota del Dipartimento regionale;

#### **DA' ATTO** che

Con separato provvedimento e di concerto con il Dirigente Scolastico saranno adottati ulteriori provvedimenti a tutela delle attività didattiche

#### **AVVERTE**

- che il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore LLPP - Dott.Domenico Libero Scuglia;
- che gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso l'ufficio del responsabile del procedimento;
- che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;

Si notifichi:

- alla Regione Calabria \_ Dipartimento Istruzione e Cultura – Dipartimento Urbanistica – Cittadella Regionale “Jole Santelli” – Località Germaneto 88100 CATANZARO ,via PEC;
- al signor Dirigente scolastico;

Si comunichi:

- al Prefetto di VIBO VALENTIA
- all'Ufficio Scolastico Provinciale
- al Comando provinciale dei Carabinieri

### **AVVERTE ALTRESÌ**

ai sensi dell'articolo 3, 4° della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 contenente “nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi”, che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR della Calabria entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari.

Il Sindaco  
Avv. Maria LIMARDO