



CITTA' DI VIBO VALENTIA

BILANCIO ESERCIZIO

PROPOSTA DI P.G.O. (PIANO GENERALE DEGLI OBIETTIVI)
PROPOSTA DI P.E.G. (PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE)
PROPOSTA DI PIANO DELLA PERFORMANCE 2013/2015

ANNO 2014

Settore 3

Settore 3

ELENCO OBIETTIVI

1. Avanzamento iter procedurale per approvazione Piano Strutturale Comunale
2. Avanzamento iter procedurale per approvazione Piano Comunale Spiaggia
3. Studio di fattibilità per il recupero urbanistico del Quartiere Pennello
4. Trasferimento diritto di superficie in diritto di proprietà

Rif. Dirigente Dott.ssa Adriana Tei

OBiettivo 1

Avanzamento iter procedurale per approvazione Piano Strutturale Comunale

Descrizione: Il Piano Strutturale Comunale, previsto dalla Legge Regionale n. 19/02 s.m.i., è lo strumento di pianificazione che definisce le strategie per il governo dell'intero territorio comunale. L'obiettivo da raggiungere consiste nell'avanzamento dell'iter procedurale fino alla predisposizione di tutti gli atti propedeutici all'adozione da parte del Consiglio Comunale dello strumento urbanistico con annesso REU.

Tipologia obiettivo:

Sviluppo
<input checked="" type="checkbox"/> Miglioramento
Mantenimento

Fasi	2014	1° quadrimestre 2015		
Acquisizione parere di compatibilità geomorfologica e predisposizione atti per adozione da parte del Consiglio Comunale				
Adozione, pubblicazione dell'avviso dell'avvenuta adozione e trasmissione del PSC al Dipartimento Urbanistica della Regione e della provincia, all'autorità competente ai fini VAS ed ai soggetti competenti in materia ambientale				

Indicatori (fasi 2014)	Formula	Stato 2013	Target 2014	Performance
	SI/NO			
	SI/NO			
	SI/NO			

Cronoprogramma delle Attività Previste NELL'ANNO 2014

N°	Descrizione Attività	Mesi																		
		GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC							
N° 1	Acquisizione parere di compatibilità geomorfologica di cui all'art.89 del DPR 380/2001 sul P.S.C. con annesso REU, Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica, ed elaborati integrativi del Quadro Conoscitivo	X	X	X	X															
N° 2	Predisposizione atti per l'adozione da parte del Consiglio Comunale del P.S.C. con annesso REU, Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica ed elaborati integrativi del Quadro Conoscitivo					X	X	X	X	X	X	X	X							

Referente politico: Sindaco – Assessore Urbanistica e Governo del Territorio

Stakeholder

Unità organizzative Comunali coinvolte

Personale Ing. Lorena Callisti, Arch. Giuseppina Eulilli

Team leader Ing. Lorena Callisti

Ruolo Partecipanti Ing. Lorena Callisti (RUP), Arch. Giuseppina Eulilli (P.O.)

Risorse finanziarie Fondi comunali


Rif. **Dirigente Dott.ssa Adriana Teli**

OBBIETTIVO 2 **Avanzamento iter procedurale per approvazione Piano Comunale Spiaggia**

Descrizione: Il Piano Comunale Spiaggia, previsto dalla Legge Regionale n.17 del 21 dicembre 2005, è lo strumento di pianificazione a livello comunale delle aree ricadenti nel Demanio Marittimo Regionale. L'obiettivo da raggiungere consiste nella predisposizione di tutti gli atti prepedutici all'approvazione da parte del Consiglio Comunale dello strumento di pianificazione, necessaria per il prosieguo dell'iter procedurale.

Tipologia obiettivo:

- Sviluppo
- Miglioramento
- Mantenimento

Fasi	2014	1° quadrimestre 2015		
<i>Acquisizione parere di compatibilità geomorfologica e predisposizione atti per l'approvazione da parte del Consiglio Comunale</i>				

Indicatori (fasi 2014)	Formula	Stato 2013	Target 2014	Performance
	SI/NO			

Cronoprogramma delle Attività Previste NELL'ANNO 2014

N°	Descrizione Attività	GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC
N° 1	Aggiornamento degli elaborati progettuali a seguito delle osservazioni della commissione consiliare			X									
N° 2	Acquisizione parere di compatibilità geomorfologica di cui all'art.89 del DPR 380/2001				X	X	X	X	X	X	X		
N° 3	Predisposizione atti per l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del P.C.S.										X	X	X

Referente politico: Sindaco - Assessore Urbanistica e Governo del Territorio

Stakeholder

Unità organizzative Comunali coinvolte

Personale: Ing.Lorena Callisti, Arch. Giuseppina Eulilli

Team leader: Ing.Lorena Callisti

Ruolo Partecipanti: Ing.Lorena Callisti (RUP), Arch. Giuseppina Eulilli(P.O.)

Risorse finanziarie

Fondi comunali

Rit Dirigente Dott.ssa Adriana Telli

OBBIETTIVO 3 Studio di fattibilità per il recupero urbanistico del Quartiere Pennello

Descrizione: Lo studio di fattibilità per il recupero urbanistico del Quartiere Pennello, finanziato con i fondi PISU del progetto di "Riquadrificazione urbana del quartiere Pennello" per come autorizzato dal Settore Urbanistica Regionale, è propeedeutico al Piano Particolareggiato che dovrà consentire la sanatoria dei fabbricati e la vendita del suolo ai privati, per come previsto dalla Legge 81/73, e pertanto l'obiettivo da raggiungere è la redazione dello studio e degli atti per l'approvazione dello stesso da parte della Giunta Comunale.

Tipologia obiettivo:

- Sviluppo
- X Miglioramento
- Mantenimento

Fasi	2014	1° quadrimestre 2015	2014
Redazione studio di fattibilità			
Predeposizione atti per l'approvazione dello studio da parte della Giunta Comunale			

Indicatori (fasi 2014)	Formula	Stato 2013	Target 2014	Performance
	SI/NO			
	SI/NO			
	SI/NO			

Cronoprogramma delle Attività Previste NELL'ANNO 2014

N°		GEN FEB MAR APR MAG GIU LUG AGO SET OTT NOV DIC																
		GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC					
N° 1	Rilevi e stato di consistenza aree	X	X	X	X													
N° 2	Temporizzazioni del costruito			X	X	X	X											
N° 3	Approfondimento stato di fatto ed analisi				X	X	X	X	X									
N° 4	Studi ed ipotesi progettuali									X	X	X						
N° 5	Coordinamento con lo studio geologico, idraulico ed ambientale																	
N° 6	Predisposizione atti per l'approvazione dello studio da parte della Giunta Comunale									X	X	X	X	X			X	X

Referente politico **Sindaco - Assessore Urbanistica e Governo del territorio**

Stakeholder

Unità organizzative Comunali coinvolte

Personale Arch. Giuseppina Eulilli, Ing. Lorena Callisti, Geom. Vincenzo Puccio, Geom. Salvatore De Giorgio, Geom. Francesco Bardieri, Geom. Raffaele Paladino, Dott. Maurizio Bardari

Team leader Arch. Giuseppina Eulilli

Ruolo Partecipanti Arch. Giuseppina Eulilli (P.O., RUP), Ing. Lorena Callisti (Progettista), Geom. Vincenzo Puccio (collaboratore tecnico), Geom. Salvatore De Giorgio (collaboratore tecnico), Geom. Francesco Bardieri (collaboratore tecnico), Geom. Raffaele Paladino (collaboratore tecnico), Dott. Maurizio Bardari (collaboratore amministrativo)

Risorse finanziarie PISU - POR Calabria FESR 2007/2013 - Asse VIII città- **OGGETTIVO SPECIFICO 8.1 CITTA' E AREE URBANE- OGGETTIVO OPERATIVO 8.1.2.1.**

Rif. Dirigente Dott.ssa Adriana Tei

OBBIETTIVO 4 Trasferimento Diritto di superficie in diritto di proprietà

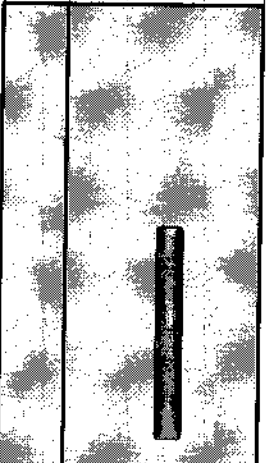
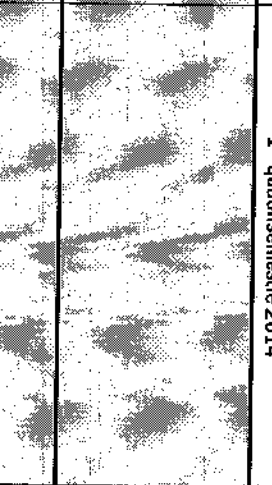
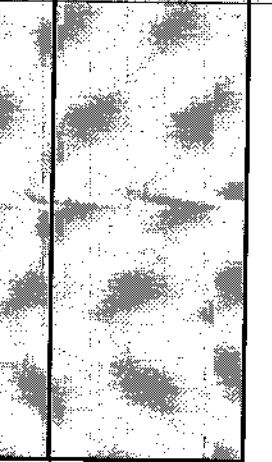

Descrizione: Si prefigge lo scopo di trasformare in diritto di proprietà le aree (aree PEEP) cedute in diritto di superficie con la previsione di introiti per il Comune.

Tipologia obiettivo:

X Sviluppo

Miglioramento

Mantenimento

Fasi	2014	1° quadrimestre 2014		
Le Coop, le Ditte e gli operatori interessati sono stati invitati ad aderire alla proposta. Sono stati predisposti tutti gli atti necessari all'approvazione da parte del Consiglio Comunale, propeurica al proseguimento.				

Indicatori (fasi 2014)	Formula	Stato 2013	Target 2014	Performance
	SI/NO			
	SI/NO			
	SI/NO			

Cronoprogramma delle Attività Previste NELL'ANNO 2014

N°	Descrizione Attività	Mesi																	
		GEN	FEB	MAR	APR	MAG	GIU	LUG	AGO	SET	OTT	NOV	DIC						
N° 1	Approvazione proposta da parte della Giunta Comunale	X	X	X															
N° 2	Individuazione cooperative, ditte e privati eventualmente interessati alla proposta di trasferimento				X	X	X	X	X										
N° 3	Comunicazioni per iscritto a tutti i soggetti interessati									X	X	X							
N° 4	Predisposizione atti per l'approvazione della proposta da parte del Consiglio Comunale.											X	X						

Referente politico: Sindaco - Assessore Urbanistica e Governo del Territorio

Stakeholder:

Unità organizzative Comunali coinvolte

Personale Arch. Giuseppina Eulilli arch. Giuseppe Petruzza

Team leader Arch. Giuseppina Eulilli

Ruolo Partecipanti Arch. Giuseppina Eulilli (P.O.) arch. Giuseppe Petruzza (tecnico) rag. Giorgio Ranieri (ragioniere) Salvatore Schiavello (amministrativo)

Risorse finanziarie