

**AL COMUNE DI VIBO VALENTIA**  
**SETTORE III – GOVERNO DEL TERRITORIO**

**DICHIARAZIONI DEL PROFESSIONISTA**  
Allegato all'istanza di permesso di costruire in sanatoria

DATI ANAGRAFICI PROGETTISTA	Il/La sottoscritto/a _____ Iscritto al Collegio/Ordine dei/degli _____ di _____ n. _____ Codice fiscale _   nato/a a _____ Prov. _____ il ___/___/_____ con studio in: Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____ via _____ n. _____ tel./fax _____ @mail _____ pec _____ in qualità di _____
-----------------------------------	---

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 e seguenti del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sotto la propria esclusiva responsabilità consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, formazione od uso di atti falsi, verranno applicate nei miei riguardi le sanzioni previste dal codice Penale e dalle leggi speciali in materia, oltre alle conseguenze amministrative della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera:

**che le opere oggetto di sanatoria risultano conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione delle stesse, sia al momento della presentazione dell' istanza di sanatoria.**

<b>L'IMMOBILE IN OGGETTO È ASSOGGETTATO AI SEGUENTI STRUMENTI URBANISTICI:</b>	
·	<b>P.R.G. VIGENTE AL MOMENTO DI PRESENTAZIONE DELL' ISTANZA DI SANATORIA:</b> Destinazione urbanistica: _____
·	<b>P.R.G. VIGENTE ALL' EPOCA DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE ABUSIVE :</b> Destinazione urbanistica: _____
·	<b>PIANI URBANISTICI ATTUATIVI</b> <i>(specificare estremi di approvazione: deliberazione Consiglio Comunale)</i> Destinazione di zona: _____

**LO STATO AUTORIZZATO RIPORORTATO NELL' ELABORATO GRAFICO TAV. N°..... , RISULTA ASSENTITO CON I SEGUENTI PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI**

·	L'immobile oggetto di intervento è stato realizzato anteriormente alla L. N. 1150/42
·	L'immobile oggetto di intervento è stato realizzato/modificato in data successiva alla L 1150/42 con i seguenti provvedimenti edilizi <i>(citare gli estremi dei provvedimenti e l'intestatario)</i> _____ _____

- Il presente modello deve essere compilato in ogni sua parte e costituisce una traccia per le necessarie verifiche procedurali.

**CON RIFERIMENTO ALLA DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE***(residenziale/industriale/artigianale/artigianato di servizio/agricola/turistica/commerciale/direzionale/altro) :*

l'intervento in oggetto non modifica la destinazione d'uso esistente dell'immobile che è la seguente:

\_\_\_\_\_

l'intervento in oggetto comporta il cambio di destinazione d'uso dell'immobile da \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

**DICHIARA INOLTRE**

La compatibilità dell'intervento con le situazioni di rischio descritte nel "Piano di interventi strutturali di emergenza e di prima sistemazione idrogeologica" e nel "Programma pluriennale di interventi diretti a favorire la ripresa produttiva mediante il reinserimento o la delocalizzazione delle imprese danneggiate", redatti dal CAMILAB, così come stabilito dall' Ordinanza commissariale n° 61 del 08.07.2008.

<b>FASCE E/O ZONE DI RISPETTO"</b>	
.	l'immobile non è localizzato all'interno di fasce e/o zone di rispetto (es: nastri ed incroci stradali, ferrovie, area cimiteriale, impianti di trattamento rifiuti liquidi, corsi d'acqua, elettrodotti di A.T., pozzi acquedottistici,.....)
.	l'immobile è localizzato all'interno della seguente fascia e/o zona di rispetto della strada tipo <input type="checkbox"/> strada comunale <input type="checkbox"/> strada statale <input type="checkbox"/> strada provinciale n. .... (Via .....); e si allega N. _____ copie elaborato grafico per l'inoltro da parte del Comune all'Ente proprietario e/o preposto al rilascio del relativo nullaosta o parere.
.	l'immobile è localizzato all'interno della fascia di rispetto della linea ferroviaria (30 metri) e pertanto si allega copia del nulla osta rilasciato dalla Rete Ferroviaria Italiana
.	l'immobile è localizzato all'interno della fascia di rispetto cimiteriale e l'intervento è ammissibile in quanto trattasi di .....
.	l'immobile è localizzato all'interno della fascia di rispetto di elettrodotti di A.T. esistente e/o in progetto e pertanto si allega nullaosta rilasciato dall'Ente gestore.
.	l'immobile è localizzato all'interno della fascia di rispetto del metanodotto e pertanto si allega nullaosta rilasciato dall'Ente gestore (SNAM)
.	Altro: .....

**in riferimento al rispetto di NORMATIVE SPECIFICHE  
DICHIARA altresì che**

**SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI CUI AGLI ARTICOLI DA 77 A 81 (edifici privati) e (per edifici pubblici o privati aperti al pubblico) D.P.R. N. 380/01 E SS.MM.II.:**

.	le opere oggetto di sanatoria non rientrano nel campo di applicazione della suddetta normativa e si allega dichiarazione
.	le opere oggetto di sanatoria sono conformi al requisito di <input type="checkbox"/> adattabilità <input type="checkbox"/> visitabilità <input type="checkbox"/> accessibilità e si allega dichiarazione specifica

**SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI:**

.	gli impianti e le attività oggetto di sanatoria non sono soggetti al rilascio, da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, del certificato di prevenzione incendi in quanto non rientrano tra le attività elencate nel D.M. 16 febbraio 1982 ess.mm.ii., ma sono stati progettati nel rispetto della normativa di settore
.	gli impianti e le attività previsti sono soggetti al rilascio, da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, del certificato di prevenzione incendi in quanto rientrano tra le attività elencate nel D.M. 16 febbraio 1982 ed in particolare Attività n. .... (specificare) e pertanto si allega copia di: <input type="checkbox"/> parere di conformità rilasciato in data ..... prot. N. .... pratica n. ....;

- Il presente modello deve essere compilato in ogni sua parte e costituisce una traccia per le necessarie verifiche procedurali.

	dichiarazione di inizio attività D.I.A. inoltrata in data ..... prot. N. .... pratica n. ....;
	<b>CERTIFICATO DI IDONEITA' STATICA SOTTOSCRITTO DA PROFESSIONISTA ABILITATO AL CALCOLO STRUTTURALE, CHE ATTESTI L'IDONEITA' DELLE PARTI STRUTTURALI AI SENSI DEL D.M. 14/01/2008 E DELLA NORMATIVA REGIONALE VIGENTE.</b>
	le opere oggetto di sanatoria non riguardano opere in cemento armato o a struttura metallica

<b>IMMISSIONE DELLE ACQUE REFLUE IN PUBBLICA FOGNATURA</b>	
	le opere oggetto di sanatoria prevedono la realizzazione di un nuovo allacciamento e pertanto si allega fotocopia dell'autorizzazione all'immissione delle acque in pubblica fognatura rilasciata dall'ente;
	le opere oggetto di sanatoria prevedono il convogliamento in allacciamento esistente e pertanto si allega copia della dichiarazione presentata presso l'ente.

<b>MOVIMENTAZIONE E/O SMALTIMENTO DI MATERIALE CONTENENTE AMIANTO DI CUI AL D.LGS 257/2006</b>	
	le opere oggetto di sanatoria non comportano movimentazione e/o smaltimento di strutture o parti di esse in amianto (es. lastre in fibrocemento tipo "eternit")
	le opere previste comportano la movimentazione e/o lo smaltimento di strutture o materiale contenente amianto e pertanto si allega <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> copia della <b>notifica</b> inoltrata al servizio ASP competente per territorio prevista dall'art. 59-sexies del D.Lgs. n. 257/2006;</li> <li><input type="checkbox"/> copia della <b>ricevuta</b> dell'avvenuto <b>deposito</b> del Piano di Lavoro al servizio ASP competente per territorio prevista dall'art. 59-duodecies del D.Lgs. n. 257/2006;</li> <li><input type="checkbox"/> Copia della <b>comunicazione</b> di movimentazione lastre effettuata in proprio, inoltrata al servizio ASP competente per territorio.</li> </ul>

<b>INQUINAMENTO ACUSTICO e DI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI DEGLI EDIFICI, L. 447/1995, L.R. n. 52/2000 e D.P.C.M. 12 dicembre 1997</b>	
	Le opere oggetto di sanatoria non rientrano nel campo di applicazione della legge quadro sull'inquinamento acustico L. n. 447/1995
	Le opere oggetto di sanatoria rientrano nel campo di applicazione della L. n. 447/1995 e richiedono una valutazione dei requisiti acustici passivi dell'edificio nel suo complesso, e pertanto si allega la sottoelencata documentazione, a firma di tecnico competente in acustica ambientale (vedi elenco regionale <a href="http://www.regione.piemonte.it/ambiente/rumore/dwd/elenco.pdf">http://www.regione.piemonte.it/ambiente/rumore/dwd/elenco.pdf</a> ): <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> n. 3 copie di <b>relazione tecnica sui requisiti acustici passivi</b> nel rispetto di quanto disposto dal D.P.C.M. 12 dicembre 1997)</li> </ul>
	Le opere oggetto di sanatoria rientrano nel campo di applicazione della L. n. 447/1995 ( <i>specificare la casistica _____</i> ) e pertanto si allega la sottoelencata documentazione, a firma di tecnico competente in acustica ambientale (vedi elenco regionale <a href="http://www.regione.piemonte.it/ambiente/rumore/dwd/elenco.pdf">http://www.regione.piemonte.it/ambiente/rumore/dwd/elenco.pdf</a> ): <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> n. 3 copie di documentazione previsionale di <b>impatto acustico</b> redatta ai sensi dell'art. 10 della L. R. n. 52/2000 e dell'art. 8 comma 2 della L. n. 447/1995;</li> <li><input type="checkbox"/> n. 3 copie di valutazione di <b>clima acustico</b> redatta ai sensi dell'art. 11 della L. R. n. 52/2000 e dell'art. 8 comma 3 della L. n. 447/1995;</li> </ul>

<b>INQUINAMENTO ATMOSFERICO, D. Lgs. N. 152/2006 – PARTE QUINTA - “Codice dell’Ambiente”:</b>	
	Le opere oggetto di sanatoria non ricadono nel campo di applicazione della normativa di cui sopra.
	Le opere oggetto di sanatoria ricadono nel campo di applicazione della normativa di cui sopra, ed in particolare: <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> l'impianto non comporta significative emissioni in atmosfera ai sensi del comma 1 dell'art. 272 del D.Lgs. 152/06 (attività esplicitamente indicata nell'elenco riportato nella parte I dell'allegato IV alla Parte V del D.Lgs. 152/06).</li> <li><input type="checkbox"/> l'impianto non necessita di autorizzazione alle emissioni in atmosfera in quanto al di sotto delle soglie indicate al comma 14 dell'art. 269 del D.Lgs. n. 152/2006.</li> <li><input type="checkbox"/> l'impianto è soggetto ad autorizzazione in via generale ai sensi del comma 1 art. 272 D.Lgs. n. 152/2006 (parte II dell'allegato IV alla Parte V del D.Lgs. 152/06), di cui si allega copia dell'istanza già trasmessa alla Provincia</li> </ul>

- Il presente modello deve essere compilato in ogni sua parte e costituisce una traccia per le necessarie verifiche procedurali.

	<p>di Biella, territorialmente competente</p> <p><input type="checkbox"/> l'impianto è soggetto ad autorizzazione ordinaria ai sensi del comma 2 art. 269 D.Lgs. n. 152/2006, poiché trattasi di</p> <p style="padding-left: 40px;"><input type="checkbox"/> installazione di nuovo impianto</p> <p style="padding-left: 40px;"><input type="checkbox"/> trasferimento di impianto da un luogo ad un altro</p> <p>e pertanto si allega copia dell' <b>Autorizzazione Provinciale DETERMINAZIONE</b> n. ....del .....</p> <p><input type="checkbox"/> l'impianto è soggetto ad autorizzazione ordinaria ai sensi del comma 8 art. 269 D.Lgs. n. 152/2006, poiché trattasi di modifica sostanziale ad impianto già autorizzato</p> <p>e pertanto si allega copia dell' <b>Autorizzazione Provinciale DETERMINAZIONE</b> n. ....del .....</p>
--	--

## DICHIARA ALTRESÌ

**di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. N. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.**

Data \_\_\_\_\_

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO  
RILEVATORE DELLE OPERE ABUSIVE

---

Allegati:

Fotocopia documento d'identità del tecnico rilevatore delle opere abusive