



**CITTA' DI VIBO VALENTIA**  
**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**ORIGINALE**

Prot. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

N. 62 del registro

**OGGETTO: Imposta municipale ( IMU) – determinazione aliquote per l'anno 2014**

L'anno Duemilaquattordici il giorno 29 del mese di Settembre alle ore 16,30, con il prosieguo, nell'aula consiliare della Sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio n. 41793 del 23.09.2014, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta URGENTE di 2<sup>a</sup> convocazione.

Presiede l'adunanza il Vice Presidente del Consiglio D.ssa rosa SANTAGUIDA.

Il Presidente procede all'appello nominale dei seguenti consiglieri eletti ed in carica:

1 - D'AGOSTINO Nicola – SINDACO

2		AVERSAÑO ALESSANDRO	22		SANTAGUIDA ROSA
3	A	BASILE MADDALENA	23		SCIANO' GIUSEPPE
4	A	CARNOVALE MICHELE cl. 1971	24	A	SPANARELLO GIANFRANCO
5	A	CARNOVALE MICHELE cl. 1946	25	A	SCORDAMAGLIA DOMENICO
6		CAPRIA GIULIO	26		CONSOLE DOMENICO
7		DE ANGELIS FAUSTO	27		LO SCHIAVO FILIPPO
8		DE FILIPPIS VINCENZO	28	A	TACCONI CARLO
9		DE MARCO LOREDANA	29		PUGLIESE GIUSEPPE
10		COLLOCA NESTORE	30		SELVAGGIO VITO
11		GIANNINI GIANCARLO	31		CURELLO LEOLUCA ANTONIO
12		GIURATO MARIA	32		MERCADANTE PASQUALE
13	A	LA GAMBA GREGORIO	33	A	RUFFO DOMENICO
14	A	MACRI' CATERINA	34		PACIENZA GAETANO
15		MANDUCA RAFFAELE	35		COLLOCA ANTONIO
16	A	MANGIALAVORI GIUSEPPE	36		DE SOSSI DANIELE
17		MAZZEO MARIO	37	A	ROCCO ANTONINO
18		LOMBARDO LORENZO	38		RUSSO GIOVANNI
19		PAGANO ANTONIO	39		TALARICO MARCO
20	A	PASCALE FRANCESCO	40		LUCIANO STEFANO
21		ISOLA CLAUDIO	41		PELAGGI GIOELE

Consiglieri presenti n. 29 su n. 41 componenti il Consiglio Comunale.

Assiste e partecipa il Segretario Generale del Comune, Dott.ssa Adriana TETI

Si da atto che sono altresì presenti i seguenti Assessori Comunali: Schiavello - Comito- Manfrida - Rubino-

La seduta è pubblica

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Il Presidente** del Consiglio pone in discussione l'argomento di cui alla proposta di seguito riportata:

### IL DIRIGENTE SETTORE 4

#### PREMESSO CHE:

- l'art. 13, comma 1, del DL n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;
- l'art. 13, comma 6, del DL n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;
- l'art. 13, comma 7, del DL n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;
- l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.
- l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993.
- l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;
- l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate> Struttura di gestione degli F24;

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

TENUTO CONTO inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre 2013;

TENUTO CONTO del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione di C.C. n. 32 del 20.05.2014, in vigore dal 1 gennaio 2014, e delle sue componenti ;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n.33 del 20.05.2014 con la quale sono state determinate le aliquote TASI (Tributo servizi indivisibili) per l'anno d'imposta 2014;

CONSIDERATO che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.39/2013 con la quale l'Ente ha dichiarato il dissesto finanziario;

VISTO l'art. 251 del D. lgs 267/00 il quale dispone che "Nella prima riunione successiva alla dichiarazione di dissesto e comunque entro trenta giorni dalla data di esecutività della delibera, il consiglio dell'ente, o il commissario nominato ai sensi dell'articolo 247, comma 3, è tenuto a deliberare per le imposte e tasse locali di spettanza dell'ente dissestato, diverse dalla tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, le aliquote e tariffe di base nella misura massima consentita .....

RILEVATO pertanto che per la predisposizione del bilancio 2014 occorre prevedere un'aliquota del 6‰ per mille per l'abitazione principale (categorie catastali A1, A8 e A9) e per quanto concerne gli altri immobili un'aliquota ordinaria del 10,60 ‰ per mille ;

CONSIDERATO che dai calcoli effettuati dall'ufficio tributi si prevede di incamerare un gettito IMU per l'anno 2014 di €. 4.364.931,07, dato congruo ed attendibile a netto della detrazione per la partecipazione all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC), da inserire nel bilancio di previsione 2014, scaturito dai dati in possesso riferiti all'anno 2013;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data discadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTO l'articolo unico del D.M. 29 aprile 2014, che ha differito al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014;

CONSIDERATO che la competenza esclusiva dell'IMU è del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 13 D.L. n. 201/2011 convertito dalla legge n. 214/2011;

Si propone l'adozione del presente provvedimento

Il Dirigente Settore 4

D.ssa Adriana Teti

Il Presidente concede la parola all'Assessore Manfreda il quale relaziona in merito;  
Conclusa la relazione dell'Assessore, il Presidente, pone ai voti, per appello nominale l'approvazione dell' "Imposta municipale (IMU) – determinazione aliquote per l'anno 2014";

Eseguita la votazione si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri presenti 21

Votanti 21

Voti favorevoli 16 (D'Agostino, Aversano, Colloca N., Capria, De Angelis, De Marco, Isola, Giurato, Lombardo, Manduca, Mazzeo, Pagano, Scianò, Santaguida, Lo Schiavo, Selvaggio);

Voti contrari 5 (Pugliese, Pacienza, Colloca A., Luciano, Pelaggi con dichiarazione di voto);

### IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la proposta del dirigente del Settore 4 sopra riportata;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n.39/2013 con la quale l'Ente ha dichiarato il dissesto finanziario;
- Visto l'art. 251 del D. lgs 267/00 il quale dispone che "Nella prima riunione successiva alla dichiarazione di dissesto e comunque entro trenta giorni dalla data di esecutività della delibera, il consiglio dell'ente, o il commissario nominato ai sensi dell'articolo 247, comma 3, è tenuto a deliberare per le imposte e tasse locali di spenzatura dell'ente dissestato, diverse dalla tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, le aliquote e tariffe di base nella misura massima consentita .....";
- Rilevato pertanto che per la predisposizione del bilancio 2014 occorre prevedere un'aliquota del 6‰ per mille per l'abitazione principale (categorie catastali A1, A8 e A9) e per quanto concerne gli altri immobili un'aliquota ordinaria del 10,60 ‰ per mille ;
- Considerato che dai calcoli effettuati dall'ufficio tributi si prevede di incamerare un gettito IMU per l'anno 2014 di € €. 4.364.931,07, dato congruo ed attendibile al netto della detrazione per la partecipazione all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC), da inserire nel bilancio di previsione 2014, scaturito dai dati in possesso riferiti all'anno 2013;
- Vista la delibera di G.C. n. /2014

- Visto il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espresso dal Dirigente Settore 4;
- Visto il D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504;
- Visto il D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;
- Vista la Legge 23.12.1999 n. 488;
- Visto il D.L. 30 dicembre 2004 n. 314;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L.
- Visto il parere dei revisori dei conti datato 10.09.2014;
- Visto il parere espresso dalla I<sup>a</sup> commissione consiliare datato 04.09.2014;
- Visto l'esito della votazione;
- Uditi gli interventi della seduta riportati come da registrazione agli atti;

## D E L I B E R A

“1) Determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014:

- aliquota ordinaria dieci virgola sessanta per mille (10,60%);
- aliquota abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze sei per mille (6‰);

2) di stabilire nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;

3) di dare atto che **tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;**

Il Presidente del Consiglio mette ai voti la proposta di immediata esecutività, che ottiene il seguente risultato dallo stesso proclamato:

PRESENTI	N. 21
VOTANTI	N. 21
FAVOREVOLI	N. 16
CONTRARI	N. 5
ASSENTI	N. 20

Per effetto dell'intervenuta votazione

## D E L I B E R A

Di Dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134- comma 4- del D.Lgs n. 267/2000.

Dal Che è verbale

IL PRESIDENTE  
D.ssa Rosa Santaguida

IL SEGRETARIO GENERALE  
D.ssa Adriana TETI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata on line ai sensi dell'art. 32 del L. n. 69/2009 dal giorno **02 OTT. 2014** e sarà in vigore per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li **02 OTT. 2014**

Il Segretario Generale

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, sulla scorta degli atti d'ufficio ed ai sensi del T.U.EE.L.L. 18.8.2000, n. 267, certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

Perché dichiarata immediatamente eseguibile ( art. 134 – comma 4°)

Perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ( art. 134 – comma 3°)

Vibo Valentia li.....

IL SEGRETARIO GENERALE  
D.ssa Adriana TETI

Il Dirigente del Settore e il Responsabile dell'ufficio Proponente, per quanto di rispettiva competenza, sono incaricati della sollecita attuazione del presente provvedimento ed, in particolare di tutti gli atti procedurali conseguenti, idonei a consolidarne gli effetti.

IL SEGRETARIO GENERALE  
D.ssa Adriana TETI